



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ९, अंक ५]

गुरुवार ते बुधवार, फेब्रुवारी २-८, २०२३/माघ १३-१९, शके १९४४

[पृष्ठे ४८ किंमत रुपये : १४.००

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका इत्यादी

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

(फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता, १९७३ च्या कलम १४४ अंतर्गत)

क्रमांक पोआ/११(६)/आ.कं./१४४/(०२)/२०२२.— ज्याअर्थी, अहवालानुसार असे निदर्शनास आले आहे की, दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ ते दिनांक २९ जानेवारी २०२३ पासून बृहन्मुंबई पोलीस आयुक्तालय क्षेत्रात फ्लाईंग कंदील वापरणे, विक्री करणे आणि साठवणे यामुळे मानवी जीवन व सार्वजनिक शांतता व सुरक्षितता यांना गंभीर धोका निर्माण होऊ शकतो, असे निदर्शनास आले आहे.

२. त्याअर्थी, बृहन्मुंबईच्या स्थलसिमेत फ्लाईंग कंदीलचा वापर, विक्री, आणि साठवणूक यासारख्या क्रिया व फ्लाईंग कंदीलद्वारे असामाजिक घटकांच्या कारवाया रोखण्यासाठी त्वरित कारवाई करणे आवश्यक आहे.

३. त्यामुळे आता, मी, विशाल ठाकूर, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, मला फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता, १९७३ (१७७४ चा कायदा II) च्या कलम १४४ नुसार प्रदान केलेल्या अधिकारांद्वारे आदेश देतो की, ३० दिवसांच्या कालावधीसाठी म्हणजे दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ ते दिनांक २९ जानेवारी २०२३, बृहन्मुंबई पोलीस आयुक्तालयाच्या कार्यक्षेत्र अशा प्रकारच्या फ्लाईंग कंदीलचे कोणतेही उड्डाण क्रियाकलाप, वापर, विक्री आणि साठवणूक करण्यास परवानगी नाही.

४. हा आदेश ३१ डिसेंबर २०२२ रोजीचे ००.०१ पासून २९ जानेवारी २०२३ रोजीचे २४.०० पर्यंत त्यापूर्वी मागे घेतल्याशिवाय, अंमलात राहील.

५. या आदेशाचे उल्लंघन करणारी कोणतीही व्यक्ती भारतीय दंड संहिता, १८६० च्या कलम १८८ अन्वये दंडनीय असेल.

६. सर्व संबंधितांना वैयक्तिकरित्या नोटीस बजावली जाऊ शकत नसल्यामुळे, याद्वारे हा आदेश एकतर्फी पारित करण्यात आला आहे. जनतेच्या माहितीसाठी प्रेसद्वारे आणि सर्व पोलीस ठाणे, विभागीय स.पो.आ., विभागीय पो.उ.आ., महानगरपालिका प्रभाग कार्यालयांच्या सूचना फलकांवर आणि तहसील आणि वॉर्ड कार्यालयात प्रती चिकटवून ते प्रसिद्ध केले जातील.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक २७ डिसेंबर, २०२२ रोजी दिला आहे.

विशाल ठाकूर,

पोलीस उप आयुक्त, (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

BY THE COMMISSIONER OF POLICE, GREATER MUMBAI**Order**

(UNDER SECTION 144 OF CRIMINAL PROCEDURE CODE, 1973)

No. C.P./XI (6)/F.L./(2)144/2022.— WHEREAS, reports have been received that due to the situation prevailing in the areas under the control of Commissioner of Police, Brihan Mumbai, it is noticed that use, sale and storage of Flying Lanterns during i.e. date 31st December 2022 to 29th January 2023 in Brihanmumbai Police Commissionerate Area may cause grave danger to human life, safety and injury to public property on that account.

2. AND WHEREAS, it is necessary that some checks should be put on Flying Lanterns activities like it's use, sale and storage in the Brihan Mumbai Police Commissionerate, to prevent the activities of Antisocial elements through such type of Flying Lanterns during the said period in the Brihan Mumbai and that immediate action is necessary to prevention of the same.

3. NOW THEREFORE, I, Vishal Thakur, Dy. Commissioner of Police (Operations), Greater Mumbai and Executive Magistrate, *vide* powers conferred upon me u/sec 144 of the Criminal Procedure Code, 1973 (Act II of 1974), do hereby order that during the period of 30 Day's i.e. 31st December 2022 to 29th January 2023, No Flying Activities of such type of Flying Lanterns and no use, sale and storage is to be allowed in the jurisdiction of Brihan Mumbai Police Commissionerate.

4. This order shall remain in force with effect from 00.01 hrs. 31st December 2022 till 24.00 hrs. of 29th January 2023 unless withdrawn earlier.

5. Any person contravening this order shall be punishable under Section 188 of the Indian Penal Code, 1860.

6. As the notice cannot be served individually to all concerned, the order is hereby passed *ex-parte*. It shall be published for the information of public, through press and by affixing copies on the Notice Boards of the Police Stations, Divisional ACsP, Zonal DCsP, Municipal Ward Offices and by affixing copies at Tahsil and Ward Offices.

Given under my hand and seal this the 27th day of December, 2022.

VISHAL THAKUR,
Dy. Commissioner of Police (Operations),
and Executive Magistrate, Greater Mumbai.

BY THE PRINCIPAL DISTRICT AND SESSIONS JUDGE, SINDHUDURG

Office Order

No. Admn./3123/2022.— Smt. K. K. Patil, Civil Judge (J.D.) & J.M.F.C., Vengurla, is granted Earned leave for 05 day from 19th December 2022 to 23rd December 2022 and permission to leave Head Quarters after completion of workshop on 18th December 2022 to 24th December 2022 B.O.H.

No locum tenens is necessary.

On return from leave Smt. K. K. Patil, is reposted as Civil Judge (J.D.) & J.M.F.C., Vengurla.

Certified that, under note 2 below Rule 39 of M.C.S.(Pay) Rule 1981, Smt. K. K. Patil, would have been continued to an officiate as Civil Judge (J.D.) & J.M.F.C., Vengurla had she not proceeded on leave as above.

During the abovesaid leave period, the charge of the Court of the Civil Judge (J.D.) & J.M.F.C., Vengurla shall remain with Shri. D. Y. Rayrikar, Jt. Civil Judge (J.D.) & J.M.F.C., Vengurla.

The Civil Judge (J.D.) & J.M.F.C., Vengurla is directed to hand over the charge of her Court to the Jt. Civil Judge (J.D.) & J.M.F.C., Vengurla. The Civil Judge (J.D.) & J.M.F.C., Vengurla, is directed to submit joining report to this office, in view of provisions contained in para 571 of Chapter XXX of Civil Manual.

Contents of this order be communicated to the officers concerned.

District Court, Sindhudurg,
dated 16th December 2022.

S. J. BHARUKA,
Principal District and Sessions Judge,
Sindhudurg.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**अंतिम आदेश**

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अंतिम आदेश/मनू मसं/२५५४/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, मनू मजूर सहकारी संस्था मर्या., नावडे, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्र. आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/पीआरडी/(एल)/५३६, दिनांक ५ ऑक्टोबर २०१० असलेल्या सहकारी संस्थेचे कामकाज गुंडाळणेबाबत पारीत केलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करण्यात येऊन संस्था विसर्जनाचे अंतिम आदेश पारीत करण्यात यावेत अशी माझी खात्री झाली आहे.

त्याचप्रमाणे उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे विसर्जन अधिकारी म्हणून श्री. मोहन ढेरंगे, लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांची नियुक्ती करित आहे. विसर्जन अधिकारी यांनी संस्थेच्या दप्तर व मालमत्तेचा ताबा घेऊन संस्थेचे अवसायन कामकाज पूर्ण करावे.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेसह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**मध्यंतरीय आदेश**

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अव. मध्य. आ/अन्नपूर्णासेसो/२५५५/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, अन्नपूर्णा सेवा सहकारी संस्था मर्या., के. एच. १, बी-४, वास्तुविहार, सेक्टर-१६, रुम नं. ४०२, खारघर, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्र. आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/जीएनएल/(ओ)/३३२७/२०१५-१६/सन २०१५, दिनांक २८ ऑक्टोबर २०१५ असलेल्या संस्था अवसायनात घेणेबाबत मध्यंतरीय आदेश निर्गमित करित आहे.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे अवसायनाचे कामकाज करण्यासाठी श्री. मोहन ढेरंगे, लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करित आहे. त्यांनी संस्थेच्या दप्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेऊन एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर मध्यंतरीय अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणाको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्याचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक १५ जानेवारी २०२३ रोजी दु. २.०० वाजता सुनावणी ठेवण्यात आली आहे. सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दप्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतिम आदेश पारीत करण्यात येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेसह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

मध्यंतरीय आदेश

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अव. मध्य. आ/बहिरीनाथप्रबेसं/२५५६/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, श्री बहिरीनाथ प्रकल्पग्रस्त बेरोजगार सेवा सहकारी संस्था मर्या., बेलपाडा, पो-जासई, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्र. आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/जीएनएल/(ओ)/१३१/२०१६-१७/सन २०१७, दिनांक १० फेब्रुवारी २०१७ असलेल्या संस्था अवसायनात घेणेबाबत मध्यंतरीय आदेश निर्गमित करीत आहे.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे अवसायनाचे कामकाज करण्यासाठी श्री. मोहन ढेरंगे, लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे. त्यांनी संस्थेच्या दप्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेवून एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर मध्यंतरीय अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणाको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्याचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक १५ जानेवारी २०२३ रोजी दु. २.०० वाजता सुनावणी ठेवण्यात आली आहे. सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दप्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतीम आदेश पारीत करण्यात येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेसह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून

अंतिम आदेश

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अंतिम आदेश/धर्म: दिधेकृग्रा पतसं/२५५७/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार, बालाजी वाघमारे, सहाय्यक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, गुरुवर्य धर्मवीर आनंद दिधे कृती स्मृती समिती ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्या., धरणा कॅम्प, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्र. आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/पीआरडी/(एल)/५१३, दिनांक १९ एप्रिल १९९४ असलेल्या सहकारी संस्थेचे कामकाज गुंडाळणेबाबत पारीत केलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करण्यात येवून संस्था विसर्जनाचे अंतिम आदेश पारीत करण्यात यावेत अशी माझी खात्री झाली आहे.

त्याचप्रमाणे उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे विसर्जन अधिकारी म्हणून श्री. मोहन ढेरंगे, लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांची नियुक्ती करीत आहे. विसर्जन अधिकारी यांनी संस्थेच्या दप्तर व मालमत्तेचा ताबा घेवून संस्थेचे अवसायन कामकाज पूर्ण करावे.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेसह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल यांजकडून**मध्यंतरीय आदेश**

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अव. मध्य. आ./आबाग्राबिशेपतसं/२५५८/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, आबा ग्रामिण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्या., मु. दिघाटी, पो. केळवणे, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्र. आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/आरएसआर/(सीआर)/५६२, दिनांक २ जानेवारी २००४ असलेल्या संस्था अवसायनात घेणेबाबत मध्यंतरीय आदेश निर्गमित करीत आहे.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे अवसायनाचे कामकाज करण्यासाठी श्री. मोहन ढेरंगे लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे. त्यांनी संस्थेच्या दप्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेवून एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर मध्यंतरीय अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणाको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्याचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक १५ जानेवारी २०२३ रोजी दु. २.०० वाजता सुनावणी ठेवण्यात आली आहे. सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दप्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतीम आदेश पारीत करण्यात येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

(फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता, १९७३ च्या कलम १४४ अंतर्गत)

क्रमांक पोआ/११(६)/ए.पी.एल./०२/२०२२.— ज्याअर्थी, पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांच्या अखत्यारीतील भागात फुगे, उंच उडणारे फटाके, प्रकाश उत्सर्जित करणारी वस्तू, पतंग इत्यादी हवाई क्षेत्रात व आसपास उडवले जात असल्याची माहिती प्राप्त झाली आहे. तसेच छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळ, जुहू एरोड्रोम, नौदल हवाई स्टेशन INS शिक्राच्या आसपासच्या मुक्त उड्डाण क्षेत्रात, लॅंडिंग विमानाच्या दिशेने व धावपट्ट्यांचा दृष्टीकोन मार्ग, लेझर लाईट बीम्स चमकवण्यात येतात ज्यामुळे उक्त क्षेत्रामध्ये विमानांचे सुरक्षित आवागमन धोक्यात येते.

२. त्याअर्थी, जेथे सुरक्षित आणि लेझर बीम मुक्त उड्डाण क्षेत्र स्थापन करण्यासाठी पॅराग्लायडर्सचे उड्डाण, फुगे पाठवणे, हाय राइजर फटाके, प्रकाश उत्सर्जित करणाऱ्या वस्तूंचा वापर, पतंग उडवणे आणि लेझर बीम प्रदीपन वापरणे यावर प्रतिबंध करणे आवश्यक आहे. छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळाच्या आजूबाजूला पॅराग्लायडर्स, फुगे, उंच उडणारे फटाके, प्रकाश उत्सर्जित करणाऱ्या वस्तू, पतंग यांच्या वापरास प्रतिबंध करता येईल जेणेकरून लेझर बीमचा विमानाच्या लॅंडिंग, टेक ऑफ आणि सुरक्षित विमान उड्डाण आवागमनावर परिणाम होऊ नये आणि त्यासाठी त्वरीत कारवाई करणे आवश्यक आहे ;

आता, म्हणून मी, विशाल ठाकूर, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई, फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता, १९७३ (१९७४ चा कायदा II) चे कलम १४४ अन्वये व दिनांक २३ डिसेंबर १९५९ चे पोलीस आयुक्त बृहन्मुंबई यांच्या आदेशानुसार मला दिलेले अधिकार महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ चे १० उप कलम (२) (१९५१ चा महा. अधिनियम XXII) याद्वारे आदेश देतो की, बृहन्मुंबई पोलीस आयुक्तालयाच्या कार्यक्षेत्र :

(अ) कोणत्याही व्यक्तीने छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळाच्या आजूबाजूच्या फ्री फ्लाइट झोनमध्ये उंच उडणारे फटाके उडवणे, प्रकाश उत्सर्जित करणाऱ्या वस्तू सोडणे, पतंग उडवणे आणि लेझर बीम प्रकाशित करणे, फुगे, पॅराग्लायडर्स उडवू नयेत.

(ब) कोणत्याही विमानांच्या लॅंडिंग, टेक ऑफ आणि आवागमनामध्ये अडथळा आणण्याच्या उद्देशाने अशा प्रकारच्या क्रियाकलापांचा वापर केल्याचे लक्षात येताच कोणतीही व्यक्ती जवळच्या पोलीस ठाणेस माहिती देईल.

४. हा आदेश २२ डिसेंबर २०२२ पासून अंमलात येईल आणि पूर्वी मागे घेतल्याशिवाय १९ फेब्रुवारी २०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवसांसह) ६० दिवसांच्या कालावधीसाठी प्रभावी असेल.

५. या आदेशाचे उल्लंघन करणारी कोणतीही व्यक्ती भारतीय दंड संहितेच्या कलम १८८ अंतर्गत दंडनीय असेल.

६. सर्व संबंधितांना वैयक्तिकरित्या नोटीस बजावली जाऊ शकत नसल्यामुळे, याद्वारे आदेश एकतर्फी पारित करण्यात आला आहे. लोकांच्या माहितीसाठी सर्व पोलीस ठाणे, सर्व स. पो. आ., सर्व पो.उ.आ., महानगरपालिका प्रभाग कार्यालयांच्या सूचना फलकांवर आणि तहसील आणि प्रभाग कार्यालयात प्रती चिकटवून व प्रसारमाध्यमांद्वारे ते प्रसिद्ध केले जातील.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक २१ डिसेंबर, २०२२ रोजी दिला आहे.

विशाल ठाकूर,
पोलीस उप आयुक्त, (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

BY THE COMMISSIONER OF POLICE, BRIHAN MUMBAI**Order**

(UNDER SECTION 144 OF CRIMINAL PROCEDURE CODE, 1973)

No. XI (6)/144/A.P.L./(06)/2022.— Whereas reports have been received that in the areas under the control of Commissioner of Police, Brihan Mumbai, it is noticed that flying balloons, high riser crackers, light emitting objects, kites etc. are sent up in and around the airspace, and also in the approach path of runways Laser Light Beams are flashed specifically towards landing aircraft, in the Free Flight Zone around Chatrapati Shivaji Maharaj International Airport, Juhu Aerodrome, naval air station INS Shikra thereby endangering the safe operation of aircraft in the said area ;

2. And whereas it is necessary that checks should be put on the flying of paragliders, sending up of balloons, use of high riser crackers, usage of light emitting objects, flying of kites and usage of Laser Beam illumination for establishing a safe and Laser Beam Free Flight Zone around Chhatrapati Shivaji Maharaj International Airport so that usage of paragliders, balloons, high riser crackers, light emitting objects, kites, Laser Beams should not affect aircraft landing, take off and safe Aircraft flying operations and that immediate action is necessary for the same ;

3. Now, therefore I, Vishal Thakur, Dy. Commissioner of Police, (Operations), Greater Mumbai and Executive Magistrate, *vide* powers conferred upon me u/sec. 144 of the Criminal Procedure Code, 1973 (Act II of 1974) r/w the Commissioner of Police Brihan Mumbai's Order dated 23rd December 1959 u/s 10 sub-section (2) of the Maharashtra Police Act, 1951 (Mah. Act XXII of 1951) do hereby order that, in the jurisdiction of Brihanmumbai Police Commissionerate :

(A) No person shall use paragliders, send up balloons, use high riser crackers, release light emitting objects, fly kites and shoot Laser Beam in the Free Flight Zone around Chhatrapati Shivaji Maharaj International Airport.

(B) Any person or individual who notices such type of activities being used with the intent to obstruct landing, take off and flying operations of any aircraft shall inform the nearest Police Station.

4. This order shall come into force with effect from 22nd December 2022 and shall be effective for a period of 60 days upto 19th February 2023 (both days inclusive) unless withdrawn earlier.

5. Any person contravening this order shall be punishable under section 188 of the Indian Penal Code.

6. As the notice cannot be served individually on all concerned, the order is hereby passed *ex-parte*. It shall be published for the information of public, through press, and by affixing copies on the Notice Boards of the police stations, Divisional ACsP, Zonal DCsP, Municipal Ward offices and by affixing copies at Tahsil and Ward offices.

Given under my hand and seal on this 21st day of the December, 2022.

VISHAL THAKUR,

Dy. Commissioner of Police (Operations),
and Executive Magistrate, Brihan Mumbai.

जिल्हा दुग्धव्यवसाय विकास अधिकारी, सिंधुदुर्ग यांजकडून

मध्यंतरीय आदेश

क्रमांक जिदुविअ/सिंधु/क-१/मध्यंतरीय आदेश/सिंको कुक्कूट संस्था/२०२२/७८६.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (महाराष्ट्र अधिनियम क्र.२४) चे कलम १०२ (१) (क) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, कृ. रा. धुळप, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, (दुग्ध) सिंधुदुर्ग, मध्यंतरीय आदेश देत आहे की, सिंको कुक्कूट पालन सहकारी संस्था मर्या., दाभोली पंचक्रोशी, ता. वेंगुर्ला, जि. सिंधुदुर्ग नोंदणी क्र. एसडीजी/व्हीएलए/अजीआर/ओ/३०४, दिनांक ३१ जानेवारी २००० या संस्थेचा कारभार बंद करणेत यावा आणि त्याच अधिकारातील कलम १०३ (१) अन्वये सहकारी अधिकारी श्रेणी-२, अधिन जिल्हा दुग्ध व्यवसाय विकास अधिकारी, सिंधुदुर्ग यांना संस्थेचे ऋणपरिशोधक/अवसायक म्हणून नेमण्यांत येत आहे.

संस्थेच्या अधिकाऱ्यांनी ज्या मालमत्तेवर व दावा योग्य हक्कांवर संस्थेचा अधिकार असेल किंवा आहे ती मालमत्ता, वस्तु किंवा दावा तसेच संस्थेच्या संबंधातील संस्थेचे सर्व दप्तर कागदपत्र व इतर दस्तऐवज यांचा ताबा व नियंत्रण यांची व्यवस्था उपनिर्दिष्ट ऋणपरिशोधक/अवसायक यांच्या स्वाधीन करावी.

हा आदेश माझ्या सही व शिक्क्यानिशी आज दिनांक ३० डिसेंबर २०२२ रोजी दिला आहे.

कृ. रा. धुळप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था (दुग्ध), सिंधुदुर्ग.

जिल्हा दुग्धव्यवसाय विकास अधिकारी, सिंधुदुर्ग यांजकडून

मध्यंतरीय आदेश

क्रमांक जिदुविअ/सिंधु/क-१/मध्यंतरीय आदेश/विक्रांत मच्छिमार संस्था/२०२२/७८७.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (महाराष्ट्र अधिनियम क्र.२४) चे कलम १०२ (१)(क) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, कृ. रा. धुळप, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, (दुग्ध) सिंधुदुर्ग, मध्यंतरीय आदेश देत आहे की, विक्रांत मच्छिमार विविध कार्यकारी सहकारी सोसायटी मर्या., देवबाग, ता. मालवण, जि. सिंधुदुर्ग नोंदणी क्र. एसडीजी/एमएलएन/ आरएसआर/असआर/७५१/८९ दिनांक २० नोव्हेंबर १९८९ या संस्थेचा कारभार बंद करणेत यावा आणि त्याच अधिकारातील कलम १०३ (१) अन्वये सहकारी अधिकारी श्रेणी-२, अधिन जिल्हा दुग्ध व्यवसाय विकास अधिकारी, सिंधुदुर्ग यांना संस्थेचे ऋणपरिशोधक/अवसायक म्हणून नेमण्यांत येत आहे.

संस्थेच्या अधिकाऱ्यांनी ज्या मालमत्तेवर व दावा योग्य हक्कांवर संस्थेचा अधिकार असेल किंवा आहे ती मालमत्ता, वस्तु किंवा दावा तसेच संस्थेच्या संबंधातील संस्थेचे सर्व दप्तर कागदपत्र व इतर दस्तऐवज यांचा ताबा व नियंत्रण यांची व्यवस्था उपनिर्दिष्ट ऋणपरिशोधक/अवसायक यांच्या स्वाधीन करावी.

हा आदेश माझ्या सही व शिक्क्यानिशी आज दिनांक ३० डिसेंबर २०२२ रोजी दिला आहे.

कृ. रा. धुळप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था (दुग्ध), सिंधुदुर्ग.

जिल्हा दुग्धव्यवसाय विकास अधिकारी, सिंधुदुर्ग यांजकडून**मध्यंतरीय आदेश**

क्रमांक जिदुविअ/सिंधु/क-१/मध्यंतरीय आदेश/श्री गवळदेव दुग्ध संस्था/२०२२/७८८.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) चे कलम १०२ (१) (क) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, कृ. रा. धुळप, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, (दुग्ध) सिंधुदुर्ग, मध्यंतरीय आदेश देत आहे की, श्री गवळदेव सहकारी दुग्ध उत्पादक संस्था मर्या., भरणी-आगारवाडी, ता. कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग नोंदणी क्र. एसडीजी /केडीएल/अजीआर/ओ/४१७/सन २०१४ दिनांक ४ मार्च २०१४ या संस्थेचा कारभार बंद करणेत यावा आणि त्याच अधिकारातील कलम १०३ (१) अन्वये सहकारी अधिकारी श्रेणी -२, अधिन जिल्हा दुग्ध व्यवसाय विकास अधिकारी, सिंधुदुर्ग यांना संस्थेचे ऋणपरिशोधक/अवसायक म्हणून नेमण्यांत येत आहे.

संस्थेच्या अधिकाऱ्यांनी ज्या मालमत्तेवर व दावा योग्य हक्कांवर संस्थेचा अधिकार असेल किंवा आहे ती मालमत्ता, वस्तु किंवा दावा तसेच संस्थेच्या संबंधातील संस्थेचे सर्व दप्तर कागदपत्र व इतर दस्तऐवज यांचा ताबा व नियंत्रण यांची व्यवस्था उपनिर्दिष्ट ऋणपरिशोधक/अवसायक यांच्या स्वाधीन करावी.

हा आदेश माझ्या सही व शिक्क्यानिशी आज दिनांक ३० डिसेंबर २०२२ रोजी दिला आहे.

कृ. रा. धुळप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था (दुग्ध), सिंधुदुर्ग.

जिल्हा दुग्धव्यवसाय विकास अधिकारी, सिंधुदुर्ग यांजकडून**मध्यंतरीय आदेश**

क्रमांक जिदुविअ/सिंधु/क-१/मध्यंतरीय आदेश/राज दुग्ध संस्था/२०२२/७८९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (महाराष्ट्र अधिनियम क्र.२४) चे कलम १०२ (१)(क) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, कृ. रा. धुळप, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, (दुग्ध) सिंधुदुर्ग, मध्यंतरीय आदेश देत आहे की, राज दुग्ध व्यावसायिक सहकारी संस्था मर्या., गुरामनगरी- कटटा, ता. मालवण, जि.सिंधुदुर्ग नोंदणी क्र. एसडीजी/एमएलएन/अजीआर/ओ/डी/३७५ दिनांक २८ डिसेंबर १९९८ या संस्थेचा कारभार बंद करणेत यावा आणि त्याच अधिकारातील कलम १०३ (१) अन्वये सहकारी अधिकारी श्रेणी-२, अधिन जिल्हा दुग्ध व्यवसाय विकास अधिकारी सिंधुदुर्ग यांना संस्थेचे ऋणपरिशोधक/अवसायक म्हणून नेमण्यांत येत आहे.

संस्थेच्या अधिकाऱ्यांनी ज्या मालमत्तेवर व दावा योग्य हक्कांवर संस्थेचा अधिकार असेल किंवा आहे ती मालमत्ता वस्तु किंवा दावा तसेच संस्थेच्या संबंधातील संस्थेचे सर्व दप्तर कागदपत्र व इतर दस्तऐवज यांचा ताबा व नियंत्रण यांची व्यवस्था उपनिर्दिष्ट ऋणपरिशोधक/अवसायक यांच्या स्वाधीन करावी.

हा आदेश माझ्या सही व शिक्क्यानिशी आज दिनांक ३० डिसेंबर २०२२ रोजी दिला आहे.

कृ. रा. धुळप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था (दुग्ध), सिंधुदुर्ग.

जिल्हा दुग्धव्यवसाय विकास अधिकारी, सिंधुदुर्ग यांजकडून

मध्यंतरीय आदेश

क्रमांक जिदुविअ/सिंधु/क-१/मध्यंतरीय आदेश/श्री. सिध्दिविनायक दुग्ध सं./२०२२/७९०.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) चे कलम १०२ (१) (क) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, कृ. रा. धुळप, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, (दुग्ध) सिंधुदुर्ग, मध्यंतरीय आदेश देत आहे की, श्री सिध्दिविनायक सहकारी दुग्ध व्यावसायीक संस्था मर्या., आसोली, ता.वेंगुर्ला, जि. सिंधुदुर्ग नोंदणी क्र. एसडीजी/व्हीएलए/अजीआर/अ/११२/डी/९१ दिनांक ४ डिसेंबर १९९१ या संस्थेचा कारभार बंद करणेत यावा आणि त्याच अधिकारातील कलम १०३ (१) अन्वये सहकारी अधिकारी श्रेणी-२, अधिन जिल्हा दुग्ध व्यवसाय विकास अधिकारी, सिंधुदुर्ग यांना संस्थेचे ऋणपरिशोधक/अवसायक म्हणून नेमण्यांत येत आहे.

संस्थेच्या अधिकाऱ्यांनी ज्या मालमत्तेवर व दावा योग्य हक्कांवर संस्थेचा अधिकार असेल किंवा आहे ती मालमत्ता, वस्तु किंवा दावा तसेच संस्थेच्या संबंधातील संस्थेचे सर्व दप्तर कागदपत्र व इतर दस्तऐवज यांचा ताबा व नियंत्रण यांची व्यवस्था उपनिर्दिष्ट ऋणपरिशोधक/अवसायक यांच्या स्वाधीन करावी.

हा आदेश माझ्या सही व शिक्क्यानिशी आज दिनांक ३० डिसेंबर २०२२ रोजी दिला आहे.

कृ. रा. धुळप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था (दुग्ध), सिंधुदुर्ग.

जिल्हा दुग्धव्यवसाय विकास अधिकारी, सिंधुदुर्ग यांजकडून

मध्यंतरीय आदेश

क्रमांक जिदुविअ/सिंधु/क-१/मध्यंतरीय आदेश/धर्येशील दुग्ध संस्था/२०२२/७९१.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (महाराष्ट्र अधिनियम क्र.२४) चे कलम १०२ (१) (क) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, कृ. रा. धुळप, सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, (दुग्ध) सिंधुदुर्ग, मध्यंतरीय आदेश देत आहे की, धर्येशील दुग्ध व्यावसायीक सहकारी संस्था मर्या., पावशी, ता.कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग नोंदणी क्र. एसडीजी/केडीएल/अजीआर/ओ/४०२/डी/सन २००९ दिनांक ४ डिसेंबर २००९ या संस्थेचा कारभार बंद करणेत यावा आणि त्याच अधिकारातील कलम १०३ (१) अन्वये सहकारी अधिकारी श्रेणी-२, अधिन जिल्हा दुग्ध व्यवसाय विकास अधिकारी, सिंधुदुर्ग यांना संस्थेचे ऋणपरिशोधक/अवसायक म्हणून नेमण्यांत येत आहे.

संस्थेच्या अधिकाऱ्यांनी ज्या मालमत्तेवर व दावा योग्य हक्कांवर संस्थेचा अधिकार असेल किंवा आहे ती मालमत्ता, वस्तु किंवा दावा तसेच संस्थेच्या संबंधातील संस्थेचे सर्व दप्तर कागदपत्र व इतर दस्तऐवज यांचा ताबा व नियंत्रण यांची व्यवस्था उपनिर्दिष्ट ऋणपरिशोधक/अवसायक यांच्या स्वाधीन करावी.

हा आदेश माझ्या सही व शिक्क्यानिशी आज दिनांक ३० डिसेंबर २०२२ रोजी दिला आहे.

कृ. रा. धुळप,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था (दुग्ध), सिंधुदुर्ग.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून**अंतिम आदेश**

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अंतिम आदेश/गांवदेवी मसं/२५३२/सन २२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, गांवदेवी मजूर सहकारी संस्था मर्या., न्हावा, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/पीआरडी/(एल)/५१५, दिनांक १९ डिसेंबर १९९४ असलेल्या सहकारी संस्थेचे कामकाज गुंडाळणेबाबत पारीत केलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करण्यात येऊन संस्था विसर्जनाचे अंतिम आदेश पारीत करण्यात यावेत अशी माझी खात्री झाली आहे.

त्याचप्रमाणे उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे विसर्जन अधिकारी म्हणून श्रीम. निता पुगांवकर, सहकारी अधिकारी श्रेणी-१, अधीन सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांची नियुक्ती करीत आहे. विसर्जन अधिकारी यांनी संस्थेच्या दप्तर व मालमत्तेचा ताबा घेऊन संस्थेचे अवसायन कामकाज पूर्ण करावे.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेसह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून**अंतिम आदेश**

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अंतिम आदेश/कर्नाळा मसं/२५३४/सन २२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. कर्नाळा मजूर सहकारी संस्था मर्या., मु. सांगुली, पो. शिरदोण, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/पीआरडी/(एल)/५०१, दिनांक २३ सप्टेंबर १९८७ असलेल्या सहकारी संस्थेचे कामकाज गुंडाळणेबाबत पारीत केलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करण्यात येऊन संस्था विसर्जनाचे अंतिम आदेश पारीत करण्यात यावेत अशी माझी खात्री झाली आहे.

त्याचप्रमाणे उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे विसर्जन अधिकारी म्हणून श्री. विजय सडके, मुख्य लिपीक अधीन सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांची नियुक्ती करीत आहे. विसर्जन अधिकारी यांनी संस्थेच्या दप्तर व मालमत्तेचा ताबा घेऊन संस्थेचे अवसायन कामकाज पूर्ण करावे.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेसह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून

अंतिम आदेश

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अंतिम आदेश/श्रद्धा मसं/२५३५/सन २२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, श्रद्धा मजूर सहकारी संस्था मर्या., शंकर मंदीराजवळ, कामोठे, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/पीआरडी/(एल)/५२३, दिनांक ८ जुलै १९९६ असलेल्या सहकारी संस्थेचे कामकाज गुंडाळणेबाबत पारीत केलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करण्यात येऊन संस्था विसर्जनाचे अंतिम आदेश पारीत करण्यात यावेत अशी माझी खात्री झाली आहे.

त्याचप्रमाणे उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे विसर्जन अधिकारी म्हणून श्री. विजय सडके, मुख्य लिपीक अधीन सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांची नियुक्ती करित आहे. विसर्जन अधिकारी यांनी संस्थेच्या दफ्तर व मालमत्तेचा ताबा घेऊन संस्थेचे अवसायन कामकाज पूर्ण करावे.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून

अंतिम आदेश

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अंतिम आदेश/गणेश कृपा मसं/२५३७/सन २२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, गणेश कृपा मजूर सहकारी संस्था मर्या., पडघे, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/पीआरडी/(एल)/५१३, दिनांक १९ एप्रिल १९९४ असलेल्या सहकारी संस्थेचे कामकाज गुंडाळणेबाबत पारीत केलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करण्यात येऊन संस्था विसर्जनाचे अंतिम आदेश पारीत करण्यात यावेत अशी माझी खात्री झाली आहे.

त्याचप्रमाणे उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे विसर्जन अधिकारी म्हणून श्री. विजय सडके, मुख्य लिपीक अधीन सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांची नियुक्ती करित आहे. विसर्जन अधिकारी यांनी संस्थेच्या दफ्तर व मालमत्तेचा ताबा घेऊन संस्थेचे अवसायन कामकाज पूर्ण करावे.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून**अंतिम आदेश**

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अंतिम आदेश/श्री गजानन मसं/२५३८/सन २२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार, मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, श्री गजानन मजूर सहकारी संस्था मर्या., आनंदनगर-पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/पीआरडी/(एल)/३१७, दिनांक १४ नोव्हेंबर १९८० असलेल्या सहकारी संस्थेचे कामकाज गुंडाळणेबाबत पारीत केलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करण्यात येऊन संस्था विसर्जनाचे अंतिम आदेश पारीत करण्यात यावेत अशी माझी खात्री झाली आहे.

त्याचप्रमाणे उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे विसर्जन अधिकारी श्री. विजय सडके, मुख्य लिपीक अधीन सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांची नियुक्ती करीत आहे. विसर्जन अधिकारी यांनी संस्थेच्या दप्तर व मालमत्तेचा ताबा घेऊन संस्थेचे अवसायन कामकाज पूर्ण करावे.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून**मध्यंतरीय आदेश**

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अव.मध्य.आ/सक्षम सेवा/२५४१/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, सक्षम सेवा सहकारी संस्था मर्या., सदनिका क्र. ७, शिवकृपा हौसिंग सोसायटी, भूखंड क्र. ८-सी, सेक्टर-०४, आसुडगांव-खांदा कॉलनी, नवीन पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/जीएनएल/(ओ)/१३८९/२०१३-१४/सन-२०१४, दिनांक ११ एप्रिल २०१४ असलेल्या संस्था अवसायनात घेणेबाबत मध्यंतरीय आदेश निर्गमित करीत आहे.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे अवसायनाचे कामकाज करण्यासाठी श्री. मोहन ढेरंगे, लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे. त्यांनी संस्थेच्या दप्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेऊन एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर मध्यंतरीय अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्यांचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक १५ जानेवारी २०२३ रोजी दुपारी २-०० वाजता सुनावणी ठेवण्यात आली आहे. सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दप्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतिम आदेश पारित करण्यात येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून

मध्यंतरीय आदेश

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अव.मध्य.आ/वाप्रकुअसो/२५४२/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार, मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, वावेघर प्रकल्पग्रस्त कुशल/अकुशल सहकारी संस्था मर्या., मु. वावेघर, पो. रसायनी, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/जीएनएल/(ओ)/१३०/२०१६-१७/सन-२०१७, दिनांक ११ जानेवारी २०१७ असलेल्या संस्था अवसायनात घेणेबाबत मध्यंतरीय आदेश निर्गमित करीत आहे.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे अवसायनाचे कामकाज करण्यासाठी श्री. निलेश चव्हाण उप लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे. त्यांनी संस्थेच्या दप्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेऊन एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर मध्यंतरीय अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्यांचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक १५ जानेवारी २०२३ रोजी दुपारी २-०० वाजता सुनावणी ठेवण्यांत आली आहे. सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दप्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतिम आदेश पारित करण्यांत येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,

सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून

मध्यंतरीय आदेश

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अव.मध्य.आ/पोबेआग्रासो/२५४३/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार, मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, पोस्ट बेसिक आश्रमशाळा विद्या ग्राहक संस्था मर्या., पोस्ट बेसिक आश्रमशाळा विद्या. चिखले, ता. पनवेल, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/सीओएन/५१७, दिनांक २४ जुलै २००० असलेल्या सहकारी संस्था अवसायनात घेणेबाबत मध्यंतरीय आदेश निर्गमित करीत आहे.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे अवसायनाचे कामकाज करण्यासाठी श्री. निलेश चव्हाण उप लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे. त्यांनी संस्थेच्या दप्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेऊन एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर मध्यंतरीय अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्यांचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक १५ जानेवारी २०२३ रोजी दुपारी २-०० वाजता सुनावणी ठेवण्यांत आली आहे. सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दप्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतिम आदेश पारित करण्यांत येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,

सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून**मध्यंतरीय आदेश**

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अव.मध्य.आ/कोव्हिकेकन्याविग्रासो/२५४४/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, को.ए.सो.व्हि.के. कन्या विद्या. विद्यार्थी ग्राहक सहकारी संस्था मर्या., को.ए.सो.व्हि.के. कन्या विद्यालय पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/सीओएन/५०६, दिनांक ५ डिसेंबर १९८९ असलेल्या संस्था अवसायनात घेणेबाबत मध्यंतरीय आदेश निर्गमित करित आहे.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे अवसायनाचे कामकाज करण्यासाठी श्री. निलेश चव्हाण उप लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करित आहे. त्यांनी संस्थेच्या दप्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेऊन एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर मध्यंतरीय अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्यांचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक १५ जानेवारी २०२३ रोजी दुपारी २-०० वाजता सुनावणी ठेवण्यांत आली आहे. सदर सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दप्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतीम आदेश पारित करण्यांत येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेसह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,

सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून**मध्यंतरीय आदेश**

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अव.मध्य.आ/कानोबा वै हा सो/२५४५/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, कानोबा वेअर हाऊस अभिनव सेवा सहकारी संस्था मर्या., सर्व्हे नं. ४३३/१, गव्हाण फाटा-चिरनेर रोड, पो. वहाळ, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/जीएनएल/(ओ)/४०१६/२०१८-१९/सन-२०१९, दिनांक ३१ जानेवारी २०१९ असलेल्या संस्था अवसायनात घेणेबाबत मध्यंतरीय आदेश निर्गमित करित आहे.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे अवसायनाचे कामकाज करण्यासाठी श्री. निलेश चव्हाण उप लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करित आहे. त्यांनी संस्थेच्या दप्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेऊन एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर मध्यंतरीय अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्यांचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक १५ जानेवारी २०२३ रोजी दुपारी २-०० वाजता सुनावणी ठेवण्यांत आली आहे. सदर सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दप्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतीम आदेश पारित करण्यांत येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेसह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,

सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून

मध्यंतरीय आदेश

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अव.मध्य.आ/विलबेसेसो/२५४६/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, विष्णू लक्ष्मी बेरोजगार सेवा सहकारी संस्था मर्या., के/एच ३/११/२०४, सेलिब्रेशन सेक्टर-१६-१७, खारघर, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/जीएनएल/(ओ)/४०१५/२०१८-१९/सन-२०१९, दिनांक १९ जानेवारी २०१९ असलेल्या संस्था अवसायनात घेणेबाबत मध्यंतरीय आदेश निर्गमित करीत आहे.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे अवसायनाचे कामकाज करण्यासाठी श्री. निलेश चव्हाण उप लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे. त्यांनी संस्थेच्या दफ्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेऊन एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर मध्यंतरीय अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्यांचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक १५ जानेवारी २०२३ रोजी दुपारी २-०० वाजता सुनावणी ठेवण्यांत आली आहे. सदर सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दफ्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतीम आदेश पारित करण्यांत येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून

मध्यंतरीय आदेश

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अव.मध्य.आ/श्रीसिविसेसो/२५४७/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, श्री सिद्धी विनायक सेवा सहकारी संस्था मर्या., पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/जीएनएल/(ओ)/१३९३/२०११-१२/सन-२०१२, दिनांक १ मार्च २०१२ असलेल्या संस्था अवसायनात घेणेबाबत मध्यंतरीय आदेश निर्गमित करीत आहे.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे अवसायनाचे कामकाज करण्यासाठी श्री. निलेश चव्हाण उप लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे. त्यांनी संस्थेच्या दफ्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेऊन एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर मध्यंतरीय अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्यांचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक १५ जानेवारी २०२३ रोजी दुपारी २-०० वाजता सुनावणी ठेवण्यांत आली आहे. सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दफ्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतीम आदेश पारित करण्यांत येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून**मध्यंतरीय आदेश**

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अव.मध्य.आ./कमऔउसो/२५४८/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, कष्टकरी महिला औद्योगिक उत्पादक सहकारी संस्था मर्या., मु. चिरवत, पो. शिरढोण, ता. पनवेल, जि. रायगड, नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/पीआरडी/(आय)/५११/९७, दिनांक ६ ऑक्टोबर १९९७ असलेल्या संस्था अवसायनात घेणेबाबत मध्यंतरीय आदेश निर्गमित करीत आहे.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे अवसायनाचे कामकाज करण्यासाठी श्री. निलेश चव्हाण उप लेखापरीक्षक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे. त्यांनी संस्थेच्या दफ्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेऊन एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर मध्यंतरीय अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्यांचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक १५ जानेवारी २०२३ रोजी दुपारी २-०० वाजता सुनावणी ठेवण्यांत आली आहे. सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दफ्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतीम आदेश पारित करण्यांत येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,

सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून**अंतरिम अवसायन आदेश**

क्रमांक सनिप/वि-२/अंतरिम अवसायन आदेश/२६२९/सन २०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, निर्माण मजूर सहकारी संस्था मर्या., पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड तिचा नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/पीआरडी/(एल)/५२६, दिनांक २९ जुलै १९९९ असा असलेल्या सहकारी संस्था अवसायनात घेणेबाबत अंतरिम अवसायन आदेश निर्गमित करीत आहे.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे कामकाज करण्यासाठी श्रीमती निता पुगांवकर, सहकारी अधिकारी श्रेणी-१, यांची अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे. त्यांनी संस्थेच्या दफ्तराचा, कागदपत्रांचा व मालमत्तेचा ताबा घेऊन एक महिन्याचे आंत या कार्यालयास अहवाल सादर करावा. तसेच सदर अंतरिम अवसायन आदेशाबाबत संस्था सभासद, धनको, ऋणको व इतर कोणीही हितसंबंधी यांना काही लेखी व तोंडी खुलासा करावयाचा असल्यास सदर आदेशाच्या दिनांकापासून १ महिन्यांचे आंत या कार्यालयास सादर करावा. तसेच नैसर्गिक न्यायाने प्राप्त संधीनुसार याबाबत म्हणणे ऐकून घेण्यासाठी या कार्यालयात दिनांक २३ जानेवारी २०२३ रोजी दुपारी ३-०० वाजता सुनावणी ठेवण्यांत आली आहे. सदर सुनावणी प्रसंगी उपस्थित राहून आवश्यक त्या दफ्तर व कागदोपत्री पुराव्यासह खुलासा सादर करावा. मुदतीत समाधानकारक खुलासा प्राप्त न झाल्यास संस्था अवसायनाचे अंतीम आदेश पारित करण्यांत येतील याची नोंद घ्यावी.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक २२ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,

सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, तालुका पनवेल यांजकडून

अंतिम आदेश

क्रमांक सनिप/वि-२/क.१०२/अंतिम आदेश/श्री साई मसं/ /सन-२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, बालाजी वाघमारे, सहायक निबंधक, संस्था, पनवेल, जि. रायगड, श्री साई मजूर सहकारी संस्था मर्या., वहाळ, ता. पनवेल, जि. रायगड नोंदणी क्रमांक आरजीडी/पीडब्ल्यूएल/पीआरडी/(एल)/५३१, दिनांक २० एप्रिल २००१ असलेल्या सहकारी संस्थेचे कामकाज गुंडाळणेबाबत पारित केलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करण्यात येऊन संस्था विसर्जनाचे अंतिम आदेश पारित करण्यात यावेत अशी माझी खात्री झाली आहे.

त्याचप्रमाणे उक्त अधिनियमाच्या कलम १०३ (१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार सदर संस्थेचे विसर्जन अधिकारी म्हणून श्री. विजय सडके, मुख्य लिपीक अधीन सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांची नियुक्ती करीत आहे. विसर्जन अधिकारी यांनी संस्थेच्या दफ्तर व मालमत्तेचा ताबा घेऊन संस्थेचे अवसायन कामकाज पूर्ण करावे.

प्रस्तुत आदेश आज दिनांक १६ डिसेंबर २०२२ रोजी माझे सही व शासन मुद्रेशह दिला असे.

बालाजी वाघमारे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, पनवेल.

**उप निबंधक, सहकारी संस्था, ठाणे तालुका, ठाणे यांजकडून
अधिसूचना**

क्रमांक टी.एन.ए./ (टी.एन.ए.)/जीएनएल/(ओ)/३११०/२०२२-२०२३/२४/सन २०२२.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, ठाणे तालुका, ठाणे याद्वारे सूचित करीत आहे की, रुपा सफायर प्रिमायसेस को-ऑप. सो. लि., प्लॉट नं. १२, सेक्टर-१८, सायन-पनवेल हायवे, सानपाडा स्टेशन समोर, सामपाडा, नवी मुंबई ४०० ७०५ ही संस्था महाराष्ट्र राज्य सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (१९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) च्या कलम ९ (१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी नियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ सर्वसाधारण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ इतर सर्वसाधारण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

सतिश देवकते,

ठाणे, उप निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक २३ नोव्हेंबर २०२२. ठाणे तालुका, ठाणे.

**उप निबंधक, सहकारी संस्था, ठाणे तालुका, ठाणे यांजकडून
अधिसूचना**

क्रमांक टी.एन.ए./ (टी.एन.ए.)/जीएनएल/(ओ)/३११२/२०२२-२०२३/२७/सन २०२२.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, ठाणे तालुका, ठाणे याद्वारे सूचित करीत आहे की, एस शॉपिंग को-ऑप. सोसा. लि., सर्व्हे नं. १३ (९२) व १२ (२६०), सर्व्हे नं. ६ (८५)/५, व्हिलेज महाजनवाडी, मिरारोड (पू.), ता. जि. ठाणे, ही संस्था महाराष्ट्र राज्य सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (१९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) च्या कलम ९ (१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी नियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ सर्वसाधारण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ इतर सर्वसाधारण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

सतिश देवकते,

ठाणे, उप निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक १३ डिसेंबर २०२२. ठाणे तालुका, ठाणे.

**उप निबंधक, सहकारी संस्था, ठाणे तालुका, ठाणे यांजकडून
अधिसूचना**

क्रमांक टी.एन.ए./ (टी.एन.ए.)/एचएसजी/(टीसी)/३५०६०/२०२२-२०२३/३०/सन २०२२.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, ठाणे तालुका, ठाणे याद्वारे सूचित करीत आहे की, मेन ओपस बिल्डींग नं. ०१ को-ऑप. हौ. सोसा. लि., सर्व्हे नं. ५३, हिस्सा नं. १, पी.टी.सी.टी.एस. नं. १४७५-१५५६-१५६१, वॉर्ड नं. क्यू डिईपीटी नं. ५/२२, व्हिलेज मिरा, मिरारोड (पू.), ता. जि. ठाणे, ही संस्था महाराष्ट्र राज्य सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (१९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) च्या कलम ९ (१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी नियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

सतिश एम. देवकते,

ठाणे, उप निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक ३ नोव्हेंबर २०२२. ठाणे तालुका, ठाणे.

**उप निबंधक, सहकारी संस्था, ठाणे तालुका, ठाणे यांजकडून
अधिसूचना**

क्रमांक टी.एन.ए./ (टी.एन.ए.)/एचएसजी/(टीसी)/३५०६७/२०२२-२०२३/१५२/सन २०२२.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, ठाणे तालुका, ठाणे याद्वारे सूचित करीत आहे की, दुरिअन को-ऑप. हौ. सोसा. लि., जुना सर्व्हे नं. ९२, सर्व्हे नं. १३/१, व्हिलेज महाजनवाडी, मिरारोड (पू.), ता. जि. ठाणे, ही संस्था महाराष्ट्र राज्य सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (१९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) च्या कलम ९ (१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी नियम, १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

सतिश एम. देवकते,

ठाणे, उप निबंधक, सहकारी संस्था,
दिनांक २४ नोव्हेंबर २०२२. ठाणे तालुका, ठाणे.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयूएम/डब्ल्यू-एम/एचएसजी/(टीसी)/११३५७/२०२२-२३/सन २०२२/२७२५.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचीत करीत आहे की, डीजे अॅमोर को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं. ९ अ, १० बी, सीटीएस नं. ३५० व ३५१, वाढवली व्हिलेज, कलेक्टर कॉलनी, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७४ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) यांच्या कलम ९ (१) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उपवर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक ७ डिसेंबर २०२२.

डॉ. ज्ञानेश्वर डोंगरे,
उप निबंधक,
सहकारी संस्था,
एम विभाग, मुंबई.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, एल विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक मुंबई/एल विभाग/बी-२/नों. अधिसूचना/सन २०२२/२२५६.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, एल विभाग मुंबई याद्वारे अधिसूचीत करीत आहे की, रिड्डी सिड्डी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सीटीएस नं. ५७२, ५७२/१ ते ५ (नवीन सीटीएस नं. ५७२, अ) ऑफ व्हिलेज कुर्ला, व्ही. एन. पुरव मार्ग, चुनाभट्टी, मुंबई ४०० ०२२ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्र. २४) यांच्या कलम ९ (१) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक ८ डिसेंबर २०२२.

प्रियंका गाडीलकर,
उप निबंधक,
सहकारी संस्था,
एल विभाग, मुंबई.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, एल विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक मुंबई/एल विभाग/बी-२/नों. अधिसूचना/सन २०२२/२३८०.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, एल विभाग मुंबई याद्वारे अधिसूचीत करीत आहे की, श्री व्यंकटेश को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., बि. नं. १६, सीटीएस नं. १२९, वाडीया इस्टेट, बैल बाजार, कुर्ला (प.), मुंबई-७० ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा नियम क्र. २४) यांच्या कलम ९ (१) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उपवर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक १९ डिसेंबर २०२२.

प्रियंका गाडीलकर,
उप निबंधक,
सहकारी संस्था,
एल विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, सी विभाग,

मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक मुंबई/स.नि./सी विभाग/नोंदणी अधिसूचना/१२४२/२०२२.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, सी विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचीत करीत आहे की, श्रीपती आराधना भानजी भिमजी बी विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सी. एस. नं. २३२४ (पीटी), २३२५ (पीटी), भुलेश्वर-डिक्कीजन, डॉ. ए. एम. रोड, कबुतर खाना, मुंबई ४०० ००२ नोंदणी क्रमांक मुंबई/डब्ल्यूसी/एचएसजी/टीसी/१००८५/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक २३ डिसेंबर २०२२ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ अधिनियम क्रमांक (२४) यांच्या (९)(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” सहकारी संस्था असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक २३ डिसेंबर २०२२.

सुदाम काठे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था,
सी विभाग, मुंबई.

प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक रा.अ./६९५०/२०२२.— श्रीमती एस. आर. पाटील, २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, क.स्तर पनवेल यांचा दिनांक २१ डिसेंबर २०२२ व दिनांक २२ डिसेंबर २०२२ अशी एकूण २ दिवसांची परावर्तीत रजा पूर्वलक्षी प्रभावाने मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती एस. आर. पाटील, यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, क.स्तर पनवेल म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती एस. आर. पाटील ह्या अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेल्या नसत्या तर २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर पनवेल या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहील्या असत्या.

श्रीमती एस. आर. पाटील, ह्या अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढण्यात यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे होता.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २८ डिसेंबर २०२२.

अ. य. थत्ते,
प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक रा.अ./६९०१/२०२२.— श्रीमती एम. डब्ल्यू. जाधव, दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पाली यांची दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ ते दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ अशी ०४ दिवसांची अर्जित रजा, दिनांक १ जानेवारी २०२३ रोजीच्या रविवारच्या सुट्टीस जोडून तसेच दिनांक २७ डिसेंबर २०२२ रोजीच्या का.वे.नं.पा. ते दिनांक २ जानेवारी २०२३ च्या का. वे. पु. पर्यंत मुख्यालय सोडण्यांच्या परवानगीसह मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती. एम. डब्ल्यू. जाधव यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पाली म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती एम. डब्ल्यू. जाधव, ह्या अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेल्या नसत्या तर दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पाली या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहील्या असत्या.

श्रीमती. एम. डब्ल्यू. जाधव, ह्या अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे असेल.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २६ डिसेंबर २०२२.

अ. य. थत्ते,
प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, रायगड-अलिबाग यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक रा.अ./६९००/२०२२.— श्री. जगदीश शंकरराव कोकाटे, दुसरे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर अलिबाग यांची दिनांक १७ डिसेंबर २०२२ ते दिनांक २२ डिसेंबर २०२२ अशी एकूण ६ दिवसांची अर्जित रजा पूर्वलक्षी प्रभावाने मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्री. जगदीश शंकरराव कोकाटे, दुसरे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर अलिबाग यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, अलिबाग म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्री. जगदीश शंकरराव कोकाटे, दुसरे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर अलिबाग हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, अलिबाग या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहीले असते.

श्री. जगदीश शंकरराव कोकाटे, दुसरे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर अलिबाग, हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालय स्थायी आदेशाप्रमाणे होता.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २६ डिसेंबर २०२२.

अ. य. थत्ते,
प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, रायगड-अलिबाग यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक रा.अ./६९४८/२०२२.— मा. प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, रायगड-अलिबाग यांचे आदेशानुसार जिल्हा न्यायालय अधिसूचना जा. क्र. ६९०१ / २०२२, दिनांक २६ डिसेंबर २०२२ अन्वये श्रीमती एम. डब्ल्यू. जाधव, दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पाली यांचा दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ ते दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ अशी ४ दिवसांची अर्जित रजा मंजूर करण्यात आली आहे. सदर ०४ दिवसांची अर्जित रजा याद्वारे रद्द करण्यात येत आहे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालय स्थायी आदेशाप्रमाणे होता.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २८ डिसेंबर २०२२.

अ. य. थत्ते,
प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक रा.अ./६९४९/२०२२.— श्रीमती. एम. डब्ल्यू. जाधव, दिवाणी न्यायाधीश, क.स्तर, पाली यांची दिनांक २९ डिसेंबर २०२२ ते दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ अशी ०३ दिवसांची अर्जित रजा दिनांक १ जानेवारी २०२३ रोजीच्या रविवारच्या सुट्टीस जोडून तसेच दिनांक २७ डिसेंबर २०२२ रोजीच्या का.वे. नं.पा. ते दिनांक २ जानेवारी २०२३ च्या का.वे.पु. पर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करण्यांत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती एम. डब्ल्यू. जाधव यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पाली म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करण्यांत येत आहे की, श्रीमती एम. डब्ल्यू. जाधव, ह्या अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेल्या नसत्या तर दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पाली या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिल्या असत्या.

श्रीमती. एम. डब्ल्यू. जाधव, ह्या अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे असेल.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २८ डिसेंबर २०२२.

अ. य. थत्ते,
प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, रायगड-अलिबाग यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक रा.अ./६८७३/२०२२.— श्री. ए. आर. गुन्नाल, दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, पनवेल यांची दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ ते दिनांक ३१ डिसेंबर २०२२ अशी एकूण ४ दिवसांची अर्जित रजा पुढील दिनांक १ जानेवारी २०२३ रोजीच्या रविवार सुट्टीस जोडून तसेच दिनांक २७ डिसेंबर २०२२ रोजीचे का. वे. नंतर पासून ते दिनांक २ जानेवारी २०२३ रोजीचे का. वेळेपर्यंत मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करण्यांत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्री. ए. आर. गुन्नाल यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, पनवेल म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यांत येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करण्यांत येत आहे की, श्री. ए. आर. गुन्नाल हे अधिकारी जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेले नसते तर दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, पनवेल या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिले असते.

श्री. ए. आर. गुन्नाल हे अधिकारी रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढण्यात यावे.

उपरोक्त कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे असेल.

रायगड-अलिबाग,
दिनांक २२ डिसेंबर २०२२.

श्रीमती एस. एस. सावंत,
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोआ/११(६)/एल.डब्ल्यू./३७(१)(२)/२(६)/१०(२)/(०१)/२०२३.— ज्याअर्थी, बृहन्मुंबईतील सार्वजनिक शांतता आणि सार्वजनिक सुरक्षितता राखण्यासाठी मी, विशाल ठाकूर, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई, मला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करताना कायम ३७ से उप कलम (१) आणि (२) कलम २ चे पोट-कलम (६) आणि कलम १० चे पोट-कलम (२) महाराष्ट्र पोलीस कायदा (१९५१ चा महा. XXII) याद्वारे दिनांक ४ जानेवारी २०२३ च्या ००-०१ वाजले पासून ते दिनांक २ फेब्रुवारी २०२३ रोजी २४-०० वाजेपर्यंत या कालावधीसाठी संपूर्ण बृहन्मुंबईमध्ये खालील गोष्टींना प्रतिबंधित करतो.

१. (अ) शस्त्रे, अग्निशस्त्रे, बॅटन, तलवारी, भाले, दंडूके, सोटे, विना परवाना बंदुका, चाकू, काठ्या किंवा लाठ्या किंवा इतर कोणतीही वस्तू जी शारीरिक हानी (हिंसा) करण्यासाठी वापरली जाऊ शकते अशी हत्यारे बाळगणे ज्या अधिकाऱ्याने परवाना दिला असेल किंवा सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून अशी शस्त्रे वाहून नेण्यासाठी विशिष्ट परवानगी मागितली असेल अशा बंदुकांसाठी वगळता,

(ब) कोणताही संक्षारक पदार्थ किंवा स्फोटके वाहून नेणे,

(क) दगड किंवा इतर क्षेपणास्त्रे किंवा उपकरणे किंवा क्षेपणास्त्रे टाकण्याची किंवा प्रक्षेपित करण्याची साधने, वाहून नेणे, गोळा करणे आणि तयार करणे.

(ड) व्यक्ती किंवा प्रेत किंवा आकृती किंवा पुतळे यांचे प्रदर्शन,

(ई) सार्वजनिक टिकाकरण उच्चार, गाणी गाणे, संगीत वाजवणे,

(च) बृहन्मुंबई शहरात तैनात असलेल्या कोणत्याही पोलीस अधिकाऱ्याच्या मते, शालीनता किंवा शिष्टाचाराच्या विरोधात असणारी चित्रे, चिन्हे, फलक किंवा इतर कोणतीही वस्तू किंवा वस्तू तयार करणे, प्रदर्शन करणे किंवा प्रसारित करणे जेणे करून सामाजिक नैतिकता किंवा सुरक्षा धोक्यात येईल किंवा राज्य उलथून टाकणेस कारणीभूत ठरू शकेल.

२. जर कोणतीही व्यक्ती अशा कोणत्याही वस्तूसह सशस्त्र जात असेल किंवा अशा प्रतिबंधाचे उल्लंघन करत कोणताही उपरोधक पदार्थ किंवा स्फोटक किंवा क्षेपणास्त्र घेऊन जात असेल, तर तो/ती कोणत्याही पोलीस अधिकाऱ्या मार्फत निशस्त्र होण्यास जबाबदार असेल किंवा त्याच्याकडून संक्षारक पदार्थ किंवा स्फोटक किंवा क्षेपणास्त्र जप्त करण्यास जबाबदार असेल त्यांचे कडील जप्त केलेली वस्तू, उपरोधक पदार्थ, स्फोटक किंवा क्षेपणास्त्र राज्य सरकारकडे जमा करण्यात येईल.

३. हा आदेश, कोणत्याही सरकारी किंवा सरकारी उपक्रमाच्या सेवेत किंवा नोकरीत असलेल्या कोणत्याही व्यक्तिला त्याच्या वरिष्ठांना किंवा त्याच्या कर्तव्याच्या स्वरूपानुसार, शस्त्रे बाळगण्यासाठी लागू होणार नाही. हा आदेश खाजगी सुरक्षा रक्षक किंवा गुरखा किंवा चौकीदार इत्यादींना लागू होणार नाही, जे ३½ फूट पर्यंत लांबीपर्यंतच्या लाठ्या बाळगत आहेत.

४. वर नमूद केलेल्या कालावधीनंतर या आदेशाची मुदत संपली तरीही,

(अ) कोणताही तपास किंवा कायदेशीर कार्यवाही सुरू केली जाऊ शकते, चालू ठेवली जाऊ शकते किंवा लागू केल्या जाऊ शकते

(ब) या आदेशाच्या कोणत्याही उल्लंघनाच्या संदर्भात झालेल्या कोणत्याही दंड, जप्ती किंवा शिक्षा लागू केल्या जाऊ शकतात, जणू हा आदेश कालबाह्य झाला नाही.

५. मी, पुढे असे निर्देश देतो की, बृहन्मुंबईमध्ये सदर आदेशाच्या प्रती सुस्पष्ट सार्वजनिक ठिकाणी चिकटवून आणि लाऊडस्पीकर किंवा मेगाफोनद्वारे घोषित करून, तसेच उपलब्ध कोणत्याही स्वरूपाच्या माध्यमांद्वारे प्रकाशित करून प्रकाशित केला जाईल.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक २ जानेवारी २०२३ रोजी दिला आहे.

विशाल ठाकूर,

पोलीस उप आयुक्त, (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

BY THE COMMISSIONER OF POLICE, GREATER MUMBAI**Order**

No. CP/XI (6)/L.W/37(1)(2)/2(6)/10(2)/(01)/2023.— WHEREAS, considering necessity for the preservation of public peace and public safety in Brihanmumbai. I, Vishal Thakur, Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai in exercise of the powers conferred upon me under sub section (1) and (2) of section 37 read with sub section (6) of section 2 and sub-section (2) of section 10 of the Maharashtra Police Act (Mah. XXII of 1951) do hereby prohibit the following Act throughout Brihanmumbai for the period from 00-01 hours of 4th January 2023 to 24-00 hours on 2nd February 2023.

1. (a) The Carrying of arms, cudgels, swords, spears, bludgeons, unlicensed guns, knives, sticks or lathis or any other article which is capable of being used for causing physical harm (violence), save for such firearms where license has been granted by this authority or where specific permission is sought for carriage of such arms from the competent authority,

(b) The carrying of any corrosive substance or explosives,

(c) The carrying, collection and preparation of stones or other missiles or instruments or means of casting or impelling missiles,

(d) The exhibition of persons or corpses or figures or effigies thereof,

(e) The public utterance of cries, singing of songs, playing of music,

(f) Delivery of harangues, the use of gestures or mimetic representations, and the preparation, exhibition or dissemination of pictures, symbols, placards or any other object or thing which may in the opinion of any Police Officer posted in Brihanmumbai City, offend against decency or morality or undermine the security of or tend to overthrow the state.

2. If any person goes armed with any such article or carries any corrosive substance or explosive or missile in contravention of such prohibition, he/she shall be liable to be disarmed or the corrosive substance or explosive or missile shall be liable to be seized from him/her by any Police Officer, and the article, corrosive substance, explosive or missile so seized shall be forfeited to the State Government.

3. This order will not be applicable to any person being in service or employment of any Government or Government Undertaking required by his superiors or by the nature of his duties, to carry weapons. The order will also not be applicable to Private Security Guards or Gurkhas or Chowkidars etc., employed on watch-n-ward duties carrying lathis admeasuring in length not exceeding 3½ feet.

4. Notwithstanding the expiration of this order after the period hereinabove mentioned,

(a) Any investigation or legal proceedings may be instituted, continued or enforced.

(b) Any penalty, forfeiture or punishments incurred in respect of any contravention of this order be imposed, as if this order had not expired.

5. I, further direct that this order shall be published and promulgated in Brihanmumbai by affixing copies thereof in conspicuous public places and by announcing the same through loudspeakers or megaphones, as well as publishing through media of whatever form available.

Given under my hand and seal on this 2nd day January, 2023 at Mumbai.

VISHAL THAKUR,

Dy. Commissioner of Police (Operations),
and Executive Magistrate, Greater Mumbai.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोआ/११(६)/(०१)/ए.पी./३७(३)/१०(२)/२०२३.— ज्याअर्थी, विविध स्रोतांकडून मिळालेल्या माहितीच्या आधारे, शांतता व सार्वजनिक सुव्यवस्था भंग होण्याची शक्यता आहे आणि मानवी जीवन आणि मालमत्तेचे नुकसान यास गंभीर धोका आहे.

त्याअर्थी, पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांच्या नियंत्रणाखालील भागात सार्वजनिक शांतता बिघडवणे आणि मानवी जीवितास धोका आणि मालमत्तेची हानी आणि कोणत्याही प्रकारची दंगल रोखण्यासाठी पाच किंवा अधिक व्यक्तींच्या हालचाली आणि बेकायदेशीर एकत्र येण्यावर प्रतिबंध घालण्यासाठी प्रतिबंधात्मक आदेश जारी करणे हिताचे मानले जाते.

आता, म्हणून, मी, विशाल ठाकूर, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ (१९५१ चा महा. अधिनियम XXII) च्या कलम १० मधील पोट-कलम (२) सह कलम ३७ मधील पोट-कलम (३) द्वारे मला बहाल केलेल्या अधिकारांचा वापर करताना, याद्वारे ४ जानेवारी २०२३ रोजी ००-०१ वाजले पासून सुरू होणाऱ्या आणि १८ जानेवारी २०२३ रोजी २४-०० वाजता संपणाऱ्या १५ दिवसासाठी संपूर्ण बृहन्मुंबई शहरात खालील प्रतिबंध लागू करीत आहे.

(१) पाच किंवा अधिक व्यक्तींच्या कोणत्याही संमेलनास प्रतिबंध,

(२) कोणत्याही व्यक्तीची कोणतीही मिरवणूक आणि,

(३) कोणत्याही मिरवणुकीत लाऊडस्पीकर, वाही, वाद्ये, वाद्य बँड आणि फटाके फोडण्याचा कोणताही वापर

आदेशात समाविष्ट असलेल्या मनाईसाठी खालीलप्रमाणे सूट देण्यात आली आहे.

(अ) सर्व प्रकारचे विवाह समारंभ इ.,

(ब) अंत्यसंस्कार सभा आणि स्मशानभूमी/दफन स्थळांच्या मार्गावर मिरवणूक,

(क) कंपन्या, क्लब, सहकारी संस्था, इतर संस्था आणि संघटनांची कायदेशीर बैठका,

(ड) सामाजिक मेळावे, आणि क्लब, सहकारी संस्था, इतर सोसायट्या आणि संघटना यांचे सामान्य व्यवहार करण्यासाठी त्यांची बैठक,

(ई) चित्रपटगृहे, नाटकगृहे किंवा सार्वजनिक करमणुकीच्या कोणत्याही ठिकाणी किंवा त्याभोवती चित्रपट, नाटक किंवा कार्यक्रम पाहण्याच्या उद्देशाने संमेलने,

(फ) सरकारी किंवा निम शासकीय कार्ये पार पाडण्यासाठी सरकारी आणि स्थानिक स्वराज्य संस्थांची कायदे न्यायालये आणि कार्यालयांमध्ये किंवा त्याभोवती लोकांचे संमेलने,

(ग) शैक्षणिक उपक्रमांसाठी शाळा, महाविद्यालये आणि इतर शैक्षणिक संस्थांमध्ये किंवा त्यांच्या आसपास संमेलने,

(घ) कारखाने, दुकाने, आणि आस्थापनांमध्ये सामान्य व्यापार, व्यवसाय आणि आवाहनासाठी संमेलने,

(ह) अशा इतर संमेलने आणि मिरवणुकी, ज्यांना विभागीय पोलीस उप आयुक्त, बृहन्मुंबई आणि त्यांचे पर्यवेक्षक अधिकारी यांनी परवानगी दिली आहे.

वरील नमूद केलेल्या कालावधीनंतर जरी या आदेशाची मुदत संपली तरी,

(अ) कोणताही तपास किंवा कायदेशीर कार्यवाही सुरू केली जाऊ शकते, चालू ठेवली जाऊ शकते किंवा लागू केली जाऊ शकते.

(ब) या आदेशाच्या कोणत्याही उल्लंघनाच्या संदर्भात झालेला कोणताही दंड, शिक्षा, जप्ती हा आदेश कालबाह्य झाला नसल्याप्रमाणे लागू केली जाऊ शकते.

मी पुढे असे निर्देश देतो की, हा आदेश बृहन्मुंबईत सार्वजनिक ठिकाणे, न्यायालये, सरकारी कार्यालये यांच्या सुस्पष्ट भागांमध्ये त्याच्या प्रती चिकटवून आणि लाऊडस्पीकर किंवा मेगाफोनच्या माध्यमातून तसेच उपलब्ध असलेल्या कोणत्याही स्वरूपात प्रसारमाध्यमांद्वारे प्रसिद्ध करून प्रकाशित केला जाईल.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक २ जानेवारी २०२३ रोजी दिला आहे.

विशाल ठाकूर,

पोलीस उप आयुक्त, (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

BY THE COMMISSIONER OF POLICE, GREATER MUMBAI**Order**

No. CP/XI(6)/(01)/A.P./37(3)/10(2)/2023.— WHEREAS, based on the information received from various sources. It is apprehended that there is likelihood of breach of peace and disturbance of public tranquility and also there is grave danger to human lives and loss of properties. On that account, it is considered expedient to issue prohibitory order for restricting movement and unlawful assembly of five or more persons for prevention of breach of peace, disturbance to public tranquility and danger to human lives and loss of properties and to prevent any kind of riot or affray in the areas under the control of Commissioner of Police, Brihanmumbai.

NOW, THEREFORE, I Vishal Thakur, Dy. Commissioner of Police (Operations), Brihanmumbai in exercise of the powers conferred upon me by sub section (3) of section 37 read with sub section (2) of section 10 of the Maharashtra Police Act, 1951 (Mah. Act XXII of 1951), do hereby prohibit, for the period commencing from 00-01 hours on 4th January 2023 and ending at 24-00 hours on 18th January 2023 throughout the City of Brihanmumbai,

- (i) Any assembly of five or more persons,
- (ii) Any procession of any persons and,
- (iii) Any use of loudspeakers, amplifying instruments, musical band and bursting of crackers in any procession by the assembly,

The prohibition contained in the order is exempted for :

- (a) Marriage ceremony and matrimonial functions etc.,
- (b) Funeral assemblies and procession on way to crematoriums/burial places,
- (c) Statutory meeting of companies, clubs, co-operative societies, other societies and associations,
- (d) Social gathering and meeting of clubs, co-operative societies, other societies and associations to transact their normal business,
- (e) Assemblies in or around Cinema houses, theatres or any place of public amusement for the purpose of watching films, dramas or performances as the case may be,
- (f) Assemblies in or around courts of law and offices of the Government and local bodies in discharge of Governmental or Semi-Governmental functions,
- (g) Assemblies in or around schools, colleges and other educational institutions for academic activities,
- (h) Assemblies in factories, shops, and establishments for normal trade, business and callings,
- (i) Such other assemblies and the processions as may be permitted by Zonal Deputy Commissioners of Police, Brihanmumbai and their supervisory officers,

Notwithstanding the expiration of this order after the period here in abovementioned,

- (a) Any investigation or legal proceeding may be instituted, continued or enforced,
- (b) Any penalty, forfeiture of punishments incurred in respect of any contravention of this Order may be imposed as if this order had not expired,

I, further direct that this order will be published and promulgated in Brihanmumbai by affixing copies thereof, in conspicuous part of public places, courts, Govt. Offices and by proclaiming the same through loudspeakers or megaphones as well as publishing through media of whatever form available.

Given under my hand and seal on the 2nd day of the January, 2023.

VISHAL THAKUR,
Dy. Commissioner of Police (Operations),
and Executive Magistrate, Greater Mumbai.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

(फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता, १९७३ च्या कलम १४४ अंतर्गत)

क्रमांक पोआ/११(६)/१४४/(१)/२०२३.— ज्याअर्थी, बृहन्मुंबई पोलीस आयुक्तालयाच्या स्थलसिमेत असे आढळून आले आहे की, विध्वंसक/समाजविरोधी घटक निवासी भागात लपून बसू शकतात आणि त्यांचे द्वारे सार्वजनिक शांतता, मानवी जीवनाला गंभीर धोका आणि त्या कारणास्तव खाजगी/सार्वजनिक मालमत्तेला इजा होण्याची सर्व शक्यता आहे.

२. आणि ज्याअर्थी, भाडेकरूच्या वेशात दहशतवादी/समाजविरोधी घटकांकडून विध्वंसक कृत्ये, दंगली, भाडणे इत्यादी घडू नयेत म्हणून घरमालक/भाडेकरूची तपासणी आवश्यक आहे ; आणि सदर घटना घडू नये म्हणून त्यासाठी त्वरित कारवाई आवश्यक आहे.

३. त्याअर्थी, मी, विशाल ठाकूर, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता, १९७३ च्या कलम १४४ (१९७४ चा कायदा II) अन्वये व पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबईच्या दिनांक २३ डिसेंबर १९५९ च्या आदेशानुसार महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ (महा. अधिनियम XXII १९५१) चे १० उप कलम (२) याद्वारे आदेश देतो की, मुंबई पोलीस आयुक्तांच्या अखत्यारीत येणाऱ्या कोणत्याही घराचा/मालमत्तेचा व्यवसाय करणाऱ्या प्रत्येक घरमालक/जागा मालक/व्यक्ती ज्यांनी कोणत्याही व्यक्तीला राहण्यासाठी जागा भाड्याने दिली आहे/सवलत दिली आहे, त्या भाडेकरूचे सर्व तपशील त्वरित www.mumbai.police.gov.in या सिटीझन पोर्टलवर ऑनलाईन कळवावा.

४. जर अशी व्यक्ती परदेशी असेल, तर मालक आणि परदेशी व्यक्ती यांनी त्याचे नाव, राष्ट्रीयत्व, पासपोर्ट तपशील म्हणजे पासपोर्ट क्रमांक, ठिकाण आणि जारी करण्याची तारीख, वैधता सादर करावी. व्हिसा तपशील म्हणजे व्हिसा क्रमांक, श्रेणी, ठिकाण आणि जारी करण्याची तारीख, वैधता नोंदणीचे ठिकाण आणि शहरात राहण्याचे कारण नमूद करणे आवश्यक आहे.

५. हा आदेश दिनांक ६ जानेवारी २०२३ पासून अंमलात येईल आणि पूर्वी मागे घेतल्याशिवाय दिनांक ६ मार्च २०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस समाविष्ट) ६० दिवसांच्या कालावधीसाठी लागू राहील.

६. या आदेशाचे उल्लंघन करणारी कोणतीही व्यक्ती भारतीय दंड संहिता, १८६० च्या कलम १८८ अंतर्गत दंडनीय असेल.

७. सर्व संबंधितांना वैयक्तिकरित्या नोटीस बजावली जाऊ शकत नसल्यामुळे, याद्वारे हा आदेश एकतर्फी पारित करण्यात आला आहे. लोकांच्या माहितीसाठी प्रेसद्वारे आणि सर्व पोलीस ठाणे, सर्व स. पो.आ., सर्व पो.उ.आ., महानगरपालिका प्रभाग कार्यालयांच्या सूचना फलकांवर आणि तहसील आणि प्रभाग कार्यालयात प्रती चिकटवून ते प्रसिद्ध केले जातील.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक ३ जानेवारी २०२३ रोजी दिला आहे.

विशाल ठाकूर,

पोलीस उप आयुक्त (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

BY THE COMMISSIONER OF POLICE, GREATER MUMBAI**Order**

(UNDER SECTION 144 OF CRIMINAL PROCEDURE CODE, 1973)

No. XI (6)/144/(01)/2023.— Whereas, due to the situation prevailing in the areas under the control of Commissioner of Police Brihan Mumbai, it is apprehended that subversive/anti-social the elements may seek hide outs in residential areas and there is every likelihood of breach of peace and disturbance of public tranquility with grave danger to human life and injury to private/public property on that account.

2. And whereas, it is necessary that some check should be put on landlords/tenants so that terrorist/anti-social elements in the guise of tenants may not cause subversive activities, riots, affray etc. and that immediate action is necessary for the prevention of the same.

3. Now, therefore I, Vishal Thakur, Dy. Commissioner of Police, (Operations), Greater Mumbai and Executive Magistrate, *vide* powers conferred upon me u/sec 144 of the Criminal Procedure Code, 1973 (Act II of 1974) r/w the Commissioner of Police Brihan Mumbai's Order dated 23rd December 1959 u/s 10 sub-section (2) of the Maharashtra Police Act, 1951 (Mah. Act XXII of 1951) do hereby order that each landlord/owner/persons dealing in property business of any house/property which falls under the jurisdiction of Mumbai Police Commissioner who has let/sub-let/rent out any accommodation to any person, shall immediately furnish the particulars of the said tenant/tenants online on the citizen portal on www.mumbaipolice.gov.in.

4. If the person to whom the accommodation is let/sub-let/rented out is a Foreigner, then the owner and the Foreigner, shall furnish his Name, Nationality, Passport details i.e. Passport No., Place and date of issue, validity, Visa details i.e. Visa No., category, place and date of issue, validity, registration place and reason for stay in city.

5. This order shall come into force with effect from 6th January 2023 and shall be effective for a period of 60 days upto 6th March 2023 (both days inclusive) unless withdrawn earlier.

6. Any person contravening this order shall be punishable under section 188 of the Indian Penal Code, 1860.

7. As the notice cannot be served individually on all concerned, the order is hereby passed ex-parte. It shall be published for the information of public, through press, and by affixing copies on the Notice Boards of the police stations, Divisional ACsP, Zonal DCsP, Municipal Ward offices and by affixing copies at Tahsil and Ward offices.

Given under my hand and seal this on 3rd day of the January, 2023.

VISHAL THAKUR,

Dy. Commissioner of Police (Operations)
and Executive Magistrate, Greater Mumbai.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांजकडून

आदेश

(फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता, १९७३ च्या कलम १४४ अंतर्गत)

क्रमांक पोआ/११(६)/नायलॉन मांजा/१४४/(०१)/२०२३.— ज्याअर्थी, दरवर्षी पतंग उडवण्याच्या उत्सवात प्लॅस्टिक किंवा तत्सम सिंथेटिक घटकाद्वारे तयार केलेले धागे ज्याला नायलॉन मांजा म्हणतात अशा पक्क्या धाग्यांमुळे माणसांना व पक्ष्यांना दुखापत होत असल्याचे आढळून आले आहे. व अशा जखमा अनेकदा प्राणघातक ठरतात, त्यामुळे नायलॉन किंवा प्लास्टिक किंवा सिंथेटिक धाग्यांपासून बनवलेल्या पतंग उडवण्याच्या नायलॉन मांजाच्या जीवघेण्या परिणामांपासून माणसांचे आणि पक्ष्यांचे संरक्षण करणे इष्ट आहे.

२. ज्याअर्थी, असे असतांना, पतंगांसह हे सर्व कापलेले धागे जमिनीवर शिल्लक राहतात. जमिनीवर आणि निसर्गात जैवविघटनशील नसलेल्या प्लॅस्टिकच्या पदार्थांचे आयुष्य खूप जास्त असल्याने ते मातीच्या थराला स्पर्श केल्यावर पर्यावरणाला हानी पोहोचवू शकतात. तसेच त्या धाग्यांमुळे गटारे, ड्रेनेज लाईन तुंबणे यांसारख्या समस्या निर्माण होत राहतात. नैसर्गिक पाण्याचे मार्ग जसे की नद्या, नाले, माती आणि जलमार्गावर होणारे प्रतिकूल परिणाम आणि गुरेढोरे, इतर प्राण्यांचा अशा नायलॉन/प्लॅस्टिक सामग्रीसह अन्नपदार्थ खाण्यामुळे गुदमरणे असे अनेक प्रभाव आहेत.

३. ज्याअर्थी, जैवविघटनशील नसलेल्या अशा सिंथेटिक धाग्याचा मोठ्या प्रमाणावर वापर केल्याने, अनेकदा पॉवर लाईन्स आणि सबस्टेशनवर फ्लॅश ओव्हर होतो, ज्यामुळे ग्राहकांचा वीज पुरवठा खंडित होतो, विद्युत मालमतेवर ताण येतो आणि नुकसान होऊ शकते, अपघात होतात, वन्यजीवांना दुखापत होऊ शकते आणि जीवितहानी, पर्यावरणाची हानी होते आणि त्यामुळे पतंग उडवण्यासाठी अशा नायलॉन धाग्यांचा वापर टाळणे आवश्यक आहे.

४. ज्याअर्थी, दिवसेंदिवस नामशेष होत असलेल्या आणि दुर्मिळ आणि लुप्तप्राय प्रजाती म्हणून वर्गीकृत केलेल्या पक्ष्यांचे संरक्षण करणे इष्ट आहे.

५. त्याअर्थी, मी, विशाल ठाकूर, पोलीस उप आयुक्त (अभियान), बृहन्मुंबई तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, मला फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता १९७३ (१९७४ चा कायदा II) च्या कलम १४४ नुसार बहाल केलेल्या अधिकारांद्वारे आदेश देतो की, बृहन्मुंबई स्थलसमेत ३० दिवसांच्या कालावधीसाठी, म्हणजे दिनांक १२ जानेवारी २०२३ ते १० फेब्रुवारी २०२३ पर्यंत प्लॅस्टिकपासून बनवलेल्या नायलॉन मांजा किंवा अशा कोणत्याही कृत्रिम पदार्थाच्या वापरामुळे पक्ष्यांना व माणसांना गंभीर इजा होतात अशा पदार्थांच्या वापराला, विक्रीला व साठवणुकीवर पतंग उत्सवाच्या दरम्यान बंदी घालण्यात येत आहे.

६. हा आदेश दिनांक १२ जानेवारी २०२३ रोजीचे ००-०१ वा. पासून दिनांक १० फेब्रुवारी २०२३ रोजीचे २४-०० वा. पर्यंत पूर्वी मागे घेतल्याशिवाय लागू राहील.

७. या आदेशाचे उल्लंघन करणारी कोणतीही व्यक्ती भारतीय दंड प्रक्रिया संहिता १८६० च्या कलम १८८ अन्वये दंडनीय असेल.

८. सर्व संबंधितांना वैयक्तिकरित्या नोटीस बजावली जाऊ शकत नाही म्हणून हा आदेश याद्वारे एक तर्फा पारित करण्यात आला आहे. लोकांच्या माहितीसाठी प्रेसद्वारे आणि सर्व पोलीस ठाणे, सर्व विभागीय स.पो.आ., सर्व परिमंडळीय पो.उ.आ., महानगरपालिका प्रभाग, तहसील कार्यालयांच्या सूचना फलकावर चिकटवून प्रसिद्ध केले जाईल.

सदरचा आदेश माझ्या सही शिक्क्यानिशी आज दिनांक ५ जानेवारी, २०२३ रोजी दिला आहे.

विशाल ठाकूर,
पोलीस उप आयुक्त (अभियान),
तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, बृहन्मुंबई.

BY THE COMMISSIONER OF POLICE, GREATER MUMBAI**Order**

(UNDER SECTION 144 OF CRIMINAL PROCEDURE CODE, 1973)

No. CP/XI(6)/NYLON MANJA/144/ (1)2023.— Whereas, it is observed every year that during the kite flying festival, injury is caused to people and birds on account of pucca thread made out of plastic or similar such synthetic material commonly known as Nylon Manja, these injuries many a times turn out to be fatal causing death of people and birds, and it is therefore desirable to protect people and birds from the fatal effects of the kite flying thread made out of nylon or plastic or synthetic thread.

2. And Whereas, all these cut threads alongwith the kites remain on the land and because of the very long life of the plastic materials which are non-bio-degradable in nature, they can cause damage to the ecology once they touch the soil strata, these threads continue to cause problems such as blockage of sewers, drainage lines, natural water ways such as rivers, streams, adverse effects on soil and waterways and cattle population caused by cutting or falling of such threads, suffocation of cows and other animals who ingest food items along with such nylon/plastic materials, and thus the impact of such plastic materials used for making threads is many and varied.

3. And Whereas, extensive use of such synthetic thread which are non bio-degradable, often result in flash -over on the power lines and substations, which may cause power interruptions to consumers, straining and damaging of electrical assets, cause accidents, injuries to wildlife and loss of life, damage to environment and therefore it is necessary to prevent use of such nylon threads for kite flying.

4. And Whereas, it is desirable to protect birds which are getting extinct day by day and classified as rare and endangered species. And whereas, in the “MAKAR SANKRANTI” kite festival, kite flying takes place in large scale all over Mumbai.

5. Now therefore, I, Vishal Thakur, Dy. Commissioner of Police (Operations). Greater Mumbai and Executive Magistrate, *vide* powers conferred upon me u/sec 144 of the Criminal Procedure Code, 1973 (Act II of 1974), do hereby order, for the period of 30 days i.e. 12th January 2023 to 10th February 2023, a ban on the use, sale and storage of the pucca threads commonly known as Nylon Manja made of the plastic or any such synthetic material which is likely to cause grievous injury to the birds as well as to human beings especially during the festivals where kite flying is played, in the jurisdiction of Brihan Mumbai Police Commissionerate.

6. This order shall remain in force with effect from 00-01 hrs. of 12th January 2023 till 24-00 hrs. of 10th February 2023 unless withdrawn earlier.

7. Any person contravening this order shall be punishable under section 188 of the Indian Penal Code, 1860.

8. As the notice cannot be served individually to all concerned the order is hereby passed ex-parte. It shall be published for the information of public, through press and by affixing copies on the Notice Board of the police stations, Divisional ACsP, Zonal DCsP, Municipal Ward offices and by affixing copies at Tehsil and Ward offices.

Given under my hand and seal this the 5th day of the January, 2023.

VISHAL THAKUR,

Dy. Commissioner of Police (Operations)
and Executive Magistrate, Greater Mumbai.

नगरविकास विभाग

४ था मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ९ जानेवारी, २०२३.

वाचा.— शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना (१) क्र. टिपीएस-१२०६/१६८२/प्र.क्र.९७/०७/नवि-१२, दिनांक ४ मार्च २००९.

(२) क्रमांक टिपीएस-१२०६/१६८२/प्र.क्र.९७/०७/नवि-१२, दिनांक ७ ऑगस्ट २००९.

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टिपीएस-१२२०/९५९/प्र.क्र.११३/२०/नवि-१२.— आणि ज्याअर्थी, ठाणे महानगरपालिका क्षेत्राची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३१(१) मधील तरतुदीनुसार शासन, नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-१२९७/१३१९/प्र.क्र.१४८/९७/नवि-१२, दिनांक ४ ऑक्टोबर १९९९ मंजूर झाली असून ती दिनांक २२/११/१९९९ पासून अंमलात आली आहे; (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त विकास योजना” असा करण्यात आला आहे.);

आणि ज्याअर्थी, शासन नगरविकास विभागाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१कक)(ग) आणि कलम २०(४) मधील तरतुदीनुसार अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२१८/प्र.क्र.३३६/१८/वियो व प्रायो/कलम ३७(१कक)(ग) आणि कलम २०(४)/नवि-१३, दिनांक २ डिसेंबर २०२० अन्वये एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त विकास नियंत्रण नियमावली” असा करण्यात आला आहे) मंजूर केली असून ती दिनांक ३ डिसेंबर २०२० पासून अंमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास नियंत्रण नियमावली उक्त विकास योजना क्षेत्रासाठी लागू असून, त्यामध्ये एकात्मिकृत नगर वसाहतीची नियमावली अंतर्भूत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मे/रोमा बिल्डर्स प्रा.लि. (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अर्जदार” असा करण्यात आला आहे) यांच्या विनंती अर्जास अनुसरून शासन, नगरविकास विभागाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ४४(२) मधील तरतुदीनुसार व तत्कालीन प्रचलित विशेष नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील तरतुदीनुसार अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२०६/२६८२/प्र.क्र.९७/०७/नवि-१२, दिनांक ४ मार्च २००९ अन्वये उक्त विकास योजना क्षेत्रामधील मौ. कोलशेत व कावेसर, ता. व जि. ठाणे येथील अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या प्रपत्र-अ व प्रपत्र-ब नुसारचे एकूण सुमारे १३३.३८ एकर क्षेत्र विशेष नगर वसाहत प्रकल्प म्हणून घोषित करून अटी व शर्तीसापेक्ष लोकेशनल क्लिअरन्स प्रदान केले आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त विशेष नगर वसाहत” असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त अर्जदार यांची विनंती विचारात घेऊन शासन नगरविकास विभागाने अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२०६/२६८२/प्र.क्र.९७/०७/नवि-१२, दिनांक ७ ऑगस्ट २००९ अन्वये मौ.कोलशेत व कावेसर ता. व जि.ठाणे येथील अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या परिशिष्टानुसारचे ६९.७८ एकर क्षेत्र काही अटी व शर्तीवर उपरोक्त लोकेशनल क्लिअरन्स प्राप्त उक्त विशेष नगर वसाहत प्रकल्पात समाविष्ट करण्यास मान्यता दिली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अर्जदार यांनी मौ. कोलशेत व कावेसर, ता. व जि. ठाणे येथील सुमारे १८.२४७ हे. क्षेत्र उक्त विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये अंतर्भूत करण्याची विनंती शासनास दिनांक १४ नोव्हेंबर २०१८ च्या पत्रान्वये केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेच्या जमिन वापर प्रस्तावानुसार उक्त अर्जामधील क्षेत्र रहिवास विभाग, हरित विभाग, विविध आरक्षण व विविध रुंदीच्या विकास योजना रस्त्यामध्ये समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर आणि आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर, उक्त अर्जदार यांना विशेष नगर वसाहत प्रकल्पासाठी यापूर्वी मंजूर असलेल्या लोकेशनल क्लिअरन्समध्ये मौजे कोलशेत व कावेसर ता. व जि.ठाणे येथील सुमारे १५.५२८ हे., या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूची-अ मध्ये विशेषत्वाने नमुद केल्याप्रमाणेचे क्षेत्र, लोकेशनल क्लिअरन्स प्राप्त उक्त विशेष नगर वसाहत प्रकल्प क्षेत्रात अटी व शर्तीसापेक्ष समाविष्ट करणे उचित राहिल, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम ४४(२) मधील तरतुदीनुसार शासन याद्वारे सोबत जोडलेल्या “अनुसूची-अ” मध्ये नमुद केलेले अंदाजे १५.५२८ हे. क्षेत्र विशेष नगर वसाहत प्रकल्प म्हणून घोषित करून लोकेशनल क्लिअरन्स पूर्वमंजूर असलेल्या उक्त विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट करण्यासह त्यास पुरवणी लोकेशन क्लिअरन्स खालील अटी व शर्तीस अधिन राहून मान्यता देत आहे :—

अटी व शर्ती :-

(I) मालकी हक्कासंबंधित.—

(१) उक्त प्रकल्पासाठीच्या क्षेत्राचे मालकी हक्क/विकसन हक्क उक्त अर्जदार यांचेकडे असणे आवश्यक राहिल. मालकी हक्काचे ७/१२ उताऱ्यानुसार प्रस्तावांतर्गतच्या क्षेत्रापैकी केवळ १.४६१ हे.आर. क्षेत्राची मालकी उक्त अर्जदार यांची असून उर्वरित क्षेत्राबाबत उक्त अर्जदार यांनी संबंधित जमीन मालकांसोबत नोंदणीकृत खरेदी खत/विकास करारनामे/कुळमुखत्यार पत्र, इ. केलेले असून, सदरचे दस्त हे फार जुने आहेत. तसेच सदर दस्तानुसारची नोंद ७/१२ उताऱ्यावर झालेली नाही. तसेच सद्यघडीस ७/१२ उताऱ्यावर दस्तामध्ये नमूद जमीन मालकांच्या वारसांची नावेही लागलेली आहेत. तेव्हा उक्त अर्जदार यांना अशा सर्व जमिनीची मालकी/विकास हक्क प्राप्त होत असल्याची खरी (authentic) कागदपत्रे, इत्यादी इरादापत्र (Letter of Intent) मिळण्यापूर्वी जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडे सादर करणे बंधनकारक राहिल. सदर क्षेत्राची उक्त अर्जदार यांचे मालकी हक्क/विकसन हक्क प्राप्त होत असल्याची खातरजमा जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी प्रथमतः करावी व खातरजमा झाल्यानंतरच सदर प्रकल्पास लेटर ऑफ इंटेंट प्रदान करण्याची कार्यवाही करावी.

(२) सोबत जोडलेल्या “ अनुसूची-अ ” मधील जमिनीच्या मालकी संबंधीच्या सत्यतेची सर्व जबाबदारी उक्त अर्जदार यांची राहिल व जागेतील विकासाच्या परवानगीसाठीची उक्त अर्जदार यांनी मालकी हक्काची कागदपत्रे, मुळ महसुली अभिलेख व अधिकृत मोजणीची कागदपत्रे, मालकीहक्क, विकास हक्क सिद्ध करणाऱ्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रमाणित प्रती, जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडे इरादापत्रा (Letter of Intent) पूर्वी सादर करणे आवश्यक राहिल. तसेच ज्या जमिनीबाबत उक्त अर्जदार यांचा मालकी हक्क सिद्ध होणार नाही, त्या जमिनीसह ज्या जमिनी संलग्नतेमध्ये राहणार नाहीत, अशा जमिनी सदर प्रकल्पामधून वगळणे आवश्यक राहिल. या बाबीची पुर्तता झाल्यानंतरच जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी सदर प्रकल्पाला इरादापत्र (Letter of Intent) देण्याची कार्यवाही करावी.

(३) विशेष नगर वसाहतीमध्ये ज्या जमिनी सं. नं. पैकीच्या आहेत, अशा जमिनीबाबत तालुका निरीक्षक, भूमी अभिलेख यांच्याकडून अधिकृत मोजणी झाल्यानंतर सदर जमिनी बृहत आराखडयात/रेखांकनामध्ये अंतर्भूत करण्यात याव्यात. अशा जमिनीच्या मोजणीनंतर जर त्या सलग राहत नसतील तर त्या या लोकेशनल क्लिअरन्समधून आपोआप वगळल्या जातील व अशा जमिनी वगळल्यानंतर उर्वरित सलग क्षेत्र हे विशेष नगर वसाहत प्रकल्पाकरीता आवश्यक असलेल्या किमान ४० हेक्टर पेक्षा कमी होत असल्यास अशा क्षेत्रावर विशेष नगर वसाहत राबविता येणार नाही.

(४) मुख्य वन संरक्षक (प्रा) ठाणे यांनी प्रस्तावांतर्गत क्षेत्रापैकी मौ.कोलशेत येथील ९.९०९२ हे. आर व मौ. कावेसर येथील ३.३७.९१ हे. आर क्षेत्राबाबत दिनांक २० जून २०१७ रोजी दिलेल्या अभिप्रायानुसार प्रस्तावांतर्गतचे क्षेत्र तुंगारेश्वर वन्यजीव अभयारण्याच्या हद्दीपासून १०.०० कि.मी. चे आत इको सेन्सीटीव्ह झोन प्रभाव क्षेत्रात असल्याने यासंदर्भात संबंधित प्राधिकाऱ्याकडून आवश्यक तो ना-हरकत दाखला/अभिप्राय उक्त अर्जदार यांनी प्राप्त करून घेऊन तो इरादापत्रापूर्वी जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडे सादर करणे आवश्यक राहिल. तसेच उर्वरित प्रस्तावांतर्गतच्या जमिनीबाबत वन विभागाच्या संबंधित प्राधिकाऱ्याकडून आवश्यक ते ना-हरकत/अभिप्राय उक्त अर्जदार यांनी इरादापत्रापूर्वी जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडे सादर करणे बंधनकारक राहिल. असा ना-हरकत/अभिप्राय प्राप्त झाल्याशिवाय जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी इरादापत्र प्रदान करण्याची कार्यवाही करू नये.

(५) विशेष नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील तरतुदीनुसार सदर विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामधील समाविष्ट जमिनीमध्ये आदिवासी/वन/शासकीय जमिनी समाविष्ट नसल्याबाबतचे प्रमाणपत्र संबंधित महसुल व वन विभागाच्या सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून प्राप्त करून घेवून ते जिल्हाधिकारी, ठाणे यांना इरादापत्रापूर्वी सादर करणे उक्त अर्जदार यांना बंधनकारक राहिल.

(६) विशेष नगर वसाहतीमध्ये महाराष्ट्र टेनन्सी अँड अँग्रीकल्चर लॅण्ड अँक्टच्या तरतुदीनुसारच्या व नवीन शर्तीच्या जमिनी अंतर्भूत असल्यास अशा जमिनीच्या नोंदी मिटविण्याकरीता कायदयामधील तरतुदीनुसार आवश्यक ती कार्यवाही उक्त अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहिल. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी यासंबंधीची खात्री झाल्यानंतरच विशेष नगर वसाहतीस इरादापत्र (Letter of Intent) देण्याची कार्यवाही करावी.

(७) विशेष नगर वसाहतीमधील जमिनीच्या इतर हक्क स्तंभात करार, बँक बोजे, इतर हक्कातील नमूद नावे, इत्यादी असल्यास ती काढण्यासंदर्भात नियमानुसार आवश्यक ती कार्यवाही उक्त अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहिल. अशा नोंदी नसल्याबाबतची खात्री जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी विशेष नगर वसाहतीस इरादापत्र (Letter of Intent) देण्यापूर्वी करावी.

(८) विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट क्षेत्रातील मालकी हक्का संदर्भात/विकास हक्कासंदर्भात काही न्यायालयीन वाद/दावे असल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी उक्त अर्जदार यांची राहिल. तसेच अशा जमिनीकरीता प्रदान केलेले लोकेशनल क्लिअरन्स आपोआप रद्द होईल. तसेच प्रकल्पांतर्गतच्या काही जमिनी नियंत्रीत सत्ता प्रकार, असे इतर अधिकारात नमूद असल्याचे दिसून येत आहेत. तसेच कुळकायदा संबंधीची ३२ग ची अट नमूद असल्यास सदरच्या सर्व नोंदी मिटविण्याकरिता महसुल अधिनियमातील तरतुदीनुसार तसेच प्रचलित नियमानुसार आवश्यक ती कार्यवाही करणे व याबाबत महसुल विभागाच्या सक्षम अधिकाऱ्याचे ना-हरकत प्रमाणपत्र जिल्हाधिकारी, ठाणे यांना इरादापत्रापूर्वी उक्त अर्जदार यांनी सादर करणे आवश्यक राहिल. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी यासंबंधीची खात्री करूनच इरादापत्र (Letter of Intent) प्रदान करण्याबाबतची कार्यवाही करावी.

(९) विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट क्षेत्रातील काही जमिनीच्या मालकी हक्काच्या इतर अधिकारात युएलसी कलम २०/२१ योजनेखालील क्षेत्र नमूद केले आहे. सदरच्या नोंदी मिटविण्याअनुषंगाने नागरी जमीन कमाल धारणा कायद्याच्या तरतुदीनुसार तसेच प्रचलित नियमानुसार आवश्यक ती कार्यवाही करून त्याबाबतचे संबंधित प्राधिकाऱ्याचे प्रमाणपत्र उक्त अर्जदार यांनी जिल्हाधिकारी, ठाणे यांना लेटर ऑफ इन्टेन्टपूर्वी सादर करणे आवश्यक राहिल. असे प्रमाणपत्र उक्त अर्जदार यांनी सादर केल्यानंतरच इरादापत्र (Letter of Intent) प्रदान करण्याची कार्यवाही जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी करावी.

(१०) विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट क्षेत्रातील काही जमिनीबाबत ७/१२ उताऱ्याच्या इतर अधिकार शेऱ्यामध्ये कलम २० अंतर्गत औद्योगिक प्रयोजनार्थ सुट असे नमूद आहे. तेव्हा सदरच्या नोंदी मिटविण्याअनुषंगाने संबंधित अधिनियमातील तरतुदीनुसार/नियमानुसार आवश्यक ती कार्यवाही करून त्याबाबतचे संबंधित प्राधिकाऱ्याचे प्रमाणपत्र उक्त अर्जदार यांनी जिल्हाधिकारी, ठाणे यांना लेटर ऑफ इन्टेन्टपूर्वी सादर करणे आवश्यक राहिल, असे प्रमाणपत्र उक्त अर्जदार यांनी सादर केल्यानंतरच सदर प्रकल्पास इरादापत्र (Letter of Intent) देण्याची कार्यवाही जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी करावी.

(११) विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट क्षेत्रातील जमिनीच्या मालकी हक्कासंदर्भात / विकास हक्कासंदर्भात कोणतेही दस्तऐवज खोटे असल्याचे भविष्यात उघडकीस आल्यास, किंवा अधिसूचित जमिनीपैकी कोणत्याही जमिनीच्या विकासाचा हक्क उक्त अर्जदार यांचेकडे नसल्याचे निष्पन्न झाल्यास आणि याबाबत काही न्यायालयीन वाद उत्पन्न झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी अर्जदार यांची राहिल. तसेच अशा जमिनीकरिता प्रदान केलेले लोकेशनल क्लिअरन्स आपोआप रद्द होईल.

(II) पर्यावरण व इतर अनुषंगिक बाबी :-

(१) सदर विशेष नगर वसाहत करिता बांधकाम परवानगीसाठी प्रस्ताव सादर करताना केंद्र शासनाच्या पर्यावरण, वन व हवामान बदल विभागाचे (MoEF) तसेच राज्य शासनाच्या योग्य त्या प्राधिकरणाचे Environmental Clearance घेणे आवश्यक राहिल. तसेच केंद्र शासनाच्या पर्यावरण, वन व हवामान बदल मंत्रालयाकडील Environmental Impact Assessments बाबत वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या अधिसूचनेमधील अटींचे व तरतुदींचे पालन करणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

(२) प्रस्तावांतर्गतच्या क्षेत्रापैकी काही क्षेत्र सिआरझेडने बाधीत होत असल्याचे अभिप्राय ठाणे महानगरपालिकेने दिनांक ७ फेब्रुवारी २०१९ च्या पत्रान्वये दिले आहेत. तेव्हा सिआरझेडने बाधीत होणाऱ्या क्षेत्राबाबत MCZMA चे म्हणजेच पर्यायाने पर्यावरण विभागाचे अभिप्राय/ना-हरकत सादर करणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

(३) सदर विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामधील घनकचऱ्याची/सांडपाण्याची विल्हेवाट सुरक्षितपणे लावण्यासाठी योग्य ती व्यवस्था उक्त अर्जदार यांनी स्वतःच्या जबाबदारीवर व स्वखर्चाने आणि महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाच्या निकषाप्रमाणे तसेच त्यासंबंधीच्या अधिनियमातील तरतुदी व नियमानुसार करणे आवश्यक राहिल. विशेष नगर वसाहतीच्या अंमलबजावणीपूर्वी या संबंधीचा आवश्यक तो ना-हरकत दाखला महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडून प्राप्त करून घेणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

(४) जलसंपदा विभागाच्या अभिप्रायासंदर्भात उक्त अर्जदार यांनी प्रकल्प संचालक व अधीक्षक अभियंता खारभूमी विकास मंडळ, ठाणे यांनी मुख्य अभियंता, जलसंपदा विभाग, कोकण प्रदेश मुंबई यांना उद्देशून लिहिलेल्या दिनांक १६ मार्च २०१७ रोजीच्या पत्राची छायाप्रत जोडली आहे. यामध्ये मौ.कोलशेत येथील सुमारे ९.०९ हे. आर व मौ. कावेसर येथील ३.३७ हे. आर क्षेत्राबाबत अभिप्राय दिले आहेत. तेव्हा अनुसूची-अ मध्ये नमूद केलेल्या संपूर्ण क्षेत्राबाबत विशेष नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील तरतुदीनुसार जलसंपदा विभागाच्या सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून ना-हरकत/अभिप्राय प्राप्त करून घेवून ते इरादापत्रापूर्वी जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडे सादर करणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल. जलसंपदा विभागाच्या सक्षम प्राधिकाऱ्याचे ना-हरकत/अभिप्राय प्राप्त झाल्यानंतरच जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी उक्त प्रकल्पास इरादापत्र प्रदान करण्याची कार्यवाही करावी.

(५) राज्य शासनाचे जलसंपदा विभाग व अन्य संबंधित विभाग वेळोवेळी विहित करतील त्या अटींचे व शर्तीचे पालन करणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल. सदर प्रकल्प क्षेत्रातून विद्यमान पाण्याचे स्त्रोत/नाल्याचा प्रवाह असल्यास तो बंद करता येणार नाही.

(६) जलप्रवाह क्षेत्रापासून सोडावयाच्या अंतराबाबत संबंधित विभागाचे ना-हरकत दाखला घेऊन त्यातील अटी व शर्तीचे पालन करणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

(७) विशेष नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील तरतुदीनुसार पाण्याची सुविधा उक्त अर्जदार यांनी स्वजबाबदारी व स्वखर्चाने उपलब्ध करणे बंधनकारक राहिल. तसेच यासंबंधाने जलसंपदा विभाग वेळोवेळी विहित करतील त्या अटींचे व शर्तीचे पालन करणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

(८) विशेष नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील तरतुदीनुसार प्रकल्प बृहत आराखडा संबंधित नियोजन प्राधिकणाकडे मंजूरीसाठीचा प्रस्ताव सादर करतवेळी सदर प्रकल्पास विशेष नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील तरतुदीनुसार पाणी उपलब्धतेबाबतचा पुरावा, त्या पृष्ठयर्थ कागदपत्रे, इत्यादी उक्त अर्जदार यांनी प्रस्तावासोबत सादर करणे बंधनकारक राहिल.

(९) विशेष नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील तरतुदीनुसार वीज पुरवठ्याबाबतची सुविधा उक्त अर्जदार यांनी स्वखर्चाने व स्वजबाबदारीवर उपलब्ध करणे आवश्यक राहिल. तसेच संबंधित नियोजन प्राधिकरणाने या संपूर्ण विशेष नगर वसाहतीकरीता विज पुरवठ्याबाबत विज वितरण कंपनीची आवश्यक ती परवानगी व निश्चित बांधिलकी (Firm Commitment) विशेष नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील तरतुदीनुसार बृहत आराखडा मंजूरी पूर्वी उक्त अर्जदार यांचेकडून प्राप्त करून घेणे बंधनकारक राहिल.

(III) विकासासंबंधाने.—

(१) प्रकल्पांतर्गतच्या क्षेत्रापैकी काही क्षेत्र संरक्षण विभागाच्या अकबर कॅम्पच्या हद्दीपासून १०० मी. अंतराच्या आत असून, काही जमिनी अकबर कॅम्पच्या हद्दीपासून ५०० मी. परीघक्षेत्रात अंतर्भूत आहेत. तेव्हा अशा जमिनीच्या विकासासंदर्भात संरक्षण विभागाच्या संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याचे ना-हरकत प्रमाणपत्र उक्त अर्जदार यांनी सादर करणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

(२) ठाणे महानगरपालिकेस कार्यकारी अभियंता, खारभूमी विकास विभाग, ठाणे (कळवा) यांचे दिनांक २० मार्च २००७ चे पत्रासोबत प्राप्त झालेल्या खारभूमी योजनांच्या पुनःप्रापित क्षेत्रातील निर्बंधित केलेल्या जमिनीच्या यादीत/खारभूमी योजनांच्या यादीत, प्रस्तावांतर्गतच्या जमिनीचा समावेश होत आहे. तेव्हा अशा जमिनीवर विशेष नगर वसाहत प्रकल्प अनुज्ञेय करता येईल किंवा कसे, याबाबत संबंधित विभागाचे ना-हरकत प्रमाणपत्र उक्त अर्जदार यांनी प्राप्त करून घेऊन ते इरादापत्रापूर्वी जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडे सादर करणे बंधनकारक राहिल. असे ना-हरकत प्रमाणपत्र प्राप्त झाल्यानंतरच व अशा क्षेत्रावर विशेष नगर वसाहत प्रकल्प अनुज्ञेय होत असल्याचे अभिप्राय प्राप्त झाल्यानंतरच जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी उक्त अर्जदार यांना इरादापत्र प्रदान करण्याची कार्यवाही करावी. यामधील एखाद्या क्षेत्रावर विशेष नगर वसाहत प्रकल्प अनुज्ञेय होत नसल्यास सदरचे स.नं. खालील क्षेत्र या लोकेशनल क्लिअरन्स मधून आपोआप वगळले जाईल व अशा जमिनी वगळण्याने सलग न राहणाऱ्या जमिनीसुद्धा या लोकेशनल क्लिअरन्समधून आपोआप वगळल्या जातील.

(३) सदर विशेष नगर वसाहत प्रकल्पाच्या वाढीव क्षेत्राचा बृहत आराखडा मंजूर करतेवेळी १:५ किंवा त्यापेक्षा जास्त तीव्र उताराचे नेमके क्षेत्र किती आहे याची खातरजमा अधिकृत कंटूर नकाशाद्वारे संबंधित नियोजन प्राधिकरणाने करणे आवश्यक राहिल. १:५ किंवा त्यापेक्षा जास्त उताराचे क्षेत्र एकूण प्रकल्प क्षेत्राच्या ४०% पेक्षा जास्त असू नये व अशा क्षेत्राकरिता विशेष नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील तरतुदीनुसार हिल टॉपकरिता नमूद असलेले अधिमूल्य इरादापत्रापूर्वी भरणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल. विकास योजना नकाशावर दर्शविले असेल अथवा नसेल तरीही अधिकृत कंटूर नकाशानुसार १:५ किंवा त्यापेक्षा जास्त तीव्र उताराचे क्षेत्र असल्यास त्यावर कोणतेही बांधकाम अनुज्ञेय राहणार नाही.

(४) उक्त विशेष नगर वसाहत प्रकल्प क्षेत्राने वेढल्या गेलेल्या अन्य जमीन मालकांच्या जमिनीसाठी नियमावलीनुसार आवश्यक परंतु किमान १२.०० मीटर रुंदीचा पोहोचमार्ग विनामोबदला उपलब्ध करून देणे उक्त अर्जदार यांना बंधनकारक राहिल.

(५) उक्त प्रकल्प क्षेत्राच्या जमिनीमधून जाणारे विद्यमान सार्वजनिक रस्त्यांच्या वहिवाटीचे हक्क अबाधित ठेवणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल. विद्यमान रस्ते/विकास योजना रस्ते/प्रस्तावित रस्ते सामान्य जनतेकरीता खुले राहतील.

(६) विशेष नगर वसाहतीचे प्रस्तावित क्षेत्रांमधील ओहोळ/नाल्यावर संबंधित विभागाच्या परवानगीने सी. डी. वर्क करणे तसेच प्रस्तावित विशेष नगर वसाहतीमध्ये अंतर्भूत नदी, नाला, कॅनल, तलाव आणि इतर जल स्रोतापासून विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक ते अंतर ठेवणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

(७) उक्त प्रकल्पामध्ये समाविष्ट होणाऱ्या लोकसंख्येसाठी विकास योजना प्रस्तावासह नियमानुसार आवश्यक असणारी सार्वजनिक प्रयोजनासाठीची आरक्षणे आणि मुलभूत सुविधा यासाठी प्रकल्पामध्ये स्वतंत्रपणे नियोजन करून ती उक्त अर्जदार यांनी स्वखर्चाने विकसित करणे बंधनकारक राहिल.

(८) उक्त प्रकल्पांतर्गतच्या जमिनीवर अस्तीत्वातील बांधकामे असल्यास उक्त अर्जदार यांनी संबंधित नियोजन प्राधिकरणाकडे बृहत आराखडा मंजूरीकरिता सादर करणेपूर्वी सदरची बांधकामे निष्कासित करणे बंधनकारक राहिल.

(९) सदर विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामधील प्रत्येक इमारतीकरिता Rain Water Harvesting यंत्रणा उभारणी व कार्यान्वित करणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

(१०) विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामधील प्रत्येक इमारतीमधील वापरण्यात येणाऱ्या पाण्यासंदर्भात Waste Water Recycling ची प्रक्रिया करून त्याचा पुनर्वापर होईल, याबाबतची सुविधा यंत्रणा उपलब्ध करून देण्याचे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

(११) सौर उर्जा वापर यंत्रणा उभारणी व कार्यान्वयन करणे उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

(IV) इतर अटी व शर्ती.—

(१) शासनाने विशेष नगर वसाहत प्रकल्प विकसित करणेकरीता दिनांक ४ मार्च २००९ च्या अधिसूचनेन्वये प्रदान केलेल्या लोकेशनल क्लिअरन्सचे क्षेत्र व त्यामध्ये दिनांक ७ ऑगस्ट २००९ च्या अधिसूचनेन्वये अंतर्भूत करण्यात आलेले क्षेत्र, असे संपूर्ण क्षेत्र एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये परावर्तीत झाल्यानंतर सदरचे क्षेत्र ह्या परावर्तीत झालेल्या एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्प क्षेत्रामध्ये अंतर्भूत करण्यास मान्यता राहिल.

(२) विशेष नगर वसाहत प्रकल्पासाठीचे मंजूर नियम व सदरचा प्रकल्प एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये परावर्तीत झाल्यानंतर एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पासाठीचे नियम तसेच त्यामध्ये शासनाकडून वेळोवेळी करण्यात येणाऱ्या सुधारणा, आदेश, इत्यादी उक्त अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(३) प्रकल्प प्रवर्तकाकडून उपरोक्त अटी/शर्तीचा भंग झाल्यास या अधिसूचनेद्वारे प्रदान करण्यात आलेले लोकेशनल क्लिअरन्स रद्द करण्याचा अधिकार शासनाकडे राखून ठेवण्यात येत आहे. अशा स्थितीत लोकेशनल क्लिअरन्स रद्द झाल्यास शासनाकडे जमा केलेले अधिमुल्य किंवा इतर रक्कम उक्त अर्जदार यांना परत मिळणार नाही.

२. विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेल्या जमिनीचा तपशिल सोबतच्या “ अनुसूची-अ ” मध्ये देण्यात आला असून, समाविष्ट जमिनीची हद्द दर्शविणारा नकाशा “ अनुसूची-ब ” अधिसूचनेसोबत जोडला आहे.

३. विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेल्या जमिनीचा तपशिल आणि हद्दी दर्शविणारा नकाशा म्हणजेच “ अनुसूची-अ ” आणि “ अनुसूची-ब ” तसेच अधिसूचना नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी खाली नमूद कार्यालयामध्ये एक महिन्याच्या कालावधीकरिता उपलब्ध करण्यात यावी.

(अ) आयुक्त, ठाणे महानगरपालिका.

(ब) जिल्हाधिकारी, ठाणे.

(क) सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, तिसरा मजला, बेलापूर, नवी मुंबई.

(ड) सहायक संचालक, नगररचना, ठाणे शाखा, जि. ठाणे.

४. सदर अधिसूचना **महाराष्ट्र शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येईल.

५. सदर अधिसूचना ही महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर देखिल प्रसिद्ध करण्यात यावी.

“ अनुसुची-अ ”

शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-१२२०/१५९/प्र.क्र.११३/२०/नवि-१२, दिनांक ९ जानेवारी, २०२३
सोबतचे सहपत्र

मौजे कोलशेत व मौजे कावेसर, ता. ठाणे, जि. ठाणे येथील मे.रोमा बिल्डर्स प्रा.लि. यांचे मंजूर
विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट करावयाच्या जमिनीचा तपशील

मौजे कोलशेत

अ.क्र. (१)	सर्व्हे क्र. (२)	हिस्सा क्र. (३)	क्षेत्र हे.आर (४)
१	१२३	१	०.५५९
२	१३७	२	०.०७६
३	१३८	९	०.०१८
४	१५६	१३	०.०९१
५	१६१	४	०.१३९
६	१६५	४ (पै)	०.१३३
७	१६६	२अ	०.३३६
८	१६६	२बी	०.०५३
९	१६६	३	०.०८६
१०	१६७	—	०.२८८
११	१६९	४	०.०२४
१२	१७१	५	०.२४८
१३	१७२	१(पै)	०.११४
१४	१७३	२	०.५२१
१५	१७३	३	०.३४४
१६	१७३	४	०.१०६
१७	१७४	१ (पै)	०.०८१
१८	१७४	२ (पै)	०.००७
१९	१७४	४(पै)	०.०८१
२०	१७७	२ (पै)	०.१९
२१	१७९	१ (पै)	०.२९३५
२२	१७९	२ (पै)	०.३६२
२३	१८०	३	०.४३
२४	१८०	५	०.३६४
२५	१८४	३बी	०.०८
२६	१८६	१/अ	०.४५
२७	१८६	१/बी	०.४०
२८	१८६	२	०.०५३
२९	१८६	५	०.०८६
३०	१८८	४ क	०.२०३

(१)	(२)	(३)	(४)
३१	१९४	१	०.०४३
३२	२१७	५	०.०७३
३३	२२१	२अ	०.०३८
३४	२२७	७	०.१८२
३५	२२७	१०	०.०३
३६	२७८	२	०.४०
३७	२७८	३	०.२०
३८	२७८	४ (पै)	०.३७४
३९	२७८	५	०.२२८
४०	२९६	२	०.३२७
४१	२९६	४	०.३२७
४२	२९६	५	०.३२७
४३	२९६	६	०.३२७
४४	२९६	८	०.३२७
४५	२९६	९	०.३२७
४६	२९७	२ (पै)	०.३६७५
४७	२९७	३	०.४०
४८	२९७	४	०.२०
४९	२९७	६	०.३०१
५०	२९७	८	०.४०
५१	२९८	१	०.४०
५२	२९८	२	०.२०

मौजे कावेसर

५३	५२	६	०.०२५
५४	५४	१	०.२३५
५५	५४	८	०.०२८
५६	५५	२	०.०३८
५७	५५	९	०.०८३
५८	५६	१	०.१८
५९	५६	२	०.०३
६०	५६	३	०.००८
६१	५६	४	०.०१३
६२	५६	५	०.३१६
६३	५६	६	०.१३९
६४	५६	८	०.३७१
६५	५६	९	०.१९५
६६	६०	१ (पै)	०.२५५

(१)	(२)	(३)	(४)
६७	६०	४	०.५६४
६८	७२	३	०.०५१
६९	७२	४	०.१४९
७०	११७	२बी	०.१४२
७१	१२३	११	०.१०
७२	१२३	१२क	०.०८
७३	१२३	१२ फ	०.०८
७४	२६७	३ (पै)	०.०५७
७५	२६७	६	०.२०
७६	२६७	८	०.२०
७७	२६७	१२	०.२०
७८	२६७	१३	०.२०
		एकूण . .	अंदाजे १५.५२८ हेक्टर
शासन अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२०६/१६८२/प्र.क्र.९७/०७/नवि-१२, दिनांक ४ मार्च २००९ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या विशेष नगर वसाहत प्रकल्पांतर्गतचे क्षेत्र			सुमारे ५४ हेक्टर (१३३.३८ एकर)
शासन अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२०६/१६८२/प्र.क्र.९७/०७/नवि-१२, दिनांक ७ ऑगस्ट २००९ विशेष नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट केलेले क्षेत्र			सुमारे २८.२५ हेक्टर (६९.७८ एकर)
विशेष नगर वसाहत प्रकल्पाचे एकूण सुधारीत क्षेत्र			सुमारे ९७.७७८ हे.आर

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

पु. म. शिंदे,
कार्यासन अधिकारी.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

4th Floor, Main Building, Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 9th January 2023.

NOTIFICATION

Read.— Government in Urban Development Department's Notification,

(1) No. TPS-1206/2682/CR-97/07/UD-12, dated 4th March 2009.

(2) No. TPS-1206/2682/CR-97/07/UD-12, dated 7th August 2009.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS-1220/959/CR-113/20/UD-12.— Whereas, the Development Plan of Thane Municipal Corporation area has been sanctioned by the Government in Urban Development Department, under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) *vide* Notification No. TPS-1297/1319/CR-148/97/UD-12, dated 4th October 1999 which has come into force with effect from 22nd November 1999 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”);

And whereas, the Government in Urban Development Department has sanctioned the Unified Development Control and Promotion Regulations (hereinafter referred to as “the said Development Control Regulations”) under section 37(1AA)(c) and section 20(4) of the said Act, *vide* Notification No. TPS-1218/CR-336/18/DP and RP/section 37(1AA)(c) and section 20(4)/UD-13, dated 2nd December 2020 which has come into force with effect from 3rd December 2020;

And whereas, the said Development Control Regulations are applicable for the said Development Plan Area, which includes the Regulation for the Integrated Township Project;

And whereas, after considering the request of M/s. Roma Builders Pvt. Ltd. (hereinafter referred to as “the said Applicant”) the Government in Urban Development Department under section 44(2) of the said Act and as per the then Development of Special Township Project regulation, *vide* its Notification No. TPS-1206/2682/CR-97/07/UD-12, dated 4th March 2009 has declared a project of an area admeasuring 133.38 Acres from villages Kolshet and Kavesar Tal. and Dist. Thane more specifically described in Schedule-A and Schedule-B appended with the notification, be an ‘Special Township Project’ and granted Locational Clearance to the same, subject to terms and conditions mentioned therein (hereinafter referred to as “the said Special Township Project”);

And whereas, considering the request of the said Applicant, the Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1206/2682/CR-97/07/UD-12, dated 7th August 2009, has incorporated an area admeasuring 69.78 Acres from villages Kolshet and Kavesar, Tal. and Dist. Thane, more specifically described in the Annexure appended with the notification, in the said Special Township Project, subject to terms and conditions mentioned therein;

And whereas, the said Applicant has requested Government to include an area admeasuring 18.247 Ha. of villages Kolshet and Kavesar, Tal. and Dist. Thane in the said Special Township Project, *vide* letter dated 14th November 2018;

And whereas, as per the land use proposals of the said Development Plan the lands under the proposal are included in Residential Zone, Green Zone, various Reservations and various width of Roads;

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune Government is of the opinion that the proposal submitted by the said Applicant as regards lands admeasuring approx. 15.528 Ha. of villages Kolshet and Kavesar, Tal. and Dist. Thane can be declared as Special Township Project and can be incorporated in the said Special Township Project subject to terms and conditions.

Now, therefore, without prejudice to the provisions of the said Act, and in exercise of the powers conferred under section 44(2) of the said Act, the Government hereby, declares an area admeasuring 15.528 Ha. more specifically described in the Schedule-A appended hereto be an Special Township Project by including the same in the Special Township Project and grants Locational Clearance subject to terms and as mentioned below :—

Terms and Conditions :-**(I) With respect to ownership/title of land-**

(1) The said Applicant must have the ownership/development rights in respect of the lands under the Special Township Project As per the rights of ownership 7/12 Extract, out of the total lands, the said Applicant has ownership of only 1.461 Ha. of land and regarding the remaining lands the said Applicant has the registered sale deed/Development Agreement/power of Attorney, etc, which are very olds. The mutations in right of records, 7/12 Extract has not been carried out as per this registered documents and also the legal heirs of the land owners mentioned in this documents are incorporated in the ownership document of 7/12 Extract. Hence it is binding on the said Applicant to submit the authentic documents of the lands which proves the ownership/Development rights of the said Applicant, to the Collector, Thane, before obtaining the letter of Intent. The Collector, Thane shall verify the ownership/Development Right of the said Applicant. After verification of the ownership/Development Agreement etc., the Collector, Thane shall grant the Letter of Intent to the said Applicant.

(2) The said Applicant, shall be responsible for the proof of ownership of lands specified in Schedule-A. Ownership documents, original revenue records and authorised measurement plan shall be submitted to the Collector, Thane before the letter of Intent. The said Applicant shall submit conclusive documents regarding ownership of such lands to the Collector, Thane before obtaining the letter of Intent. If the said Applicant fails to produce such conclusive documents of ownership in respect of any parcel of land, then such land shall be deemed to be excluded from the Locational Clearance and if by virtue of such exclusion, any land is not found to be contiguous, then such land shall also stand automatically excluded from this Locational Clearance. After completion of these only the Collector, Thane shall proceed further for allowing letter of Intent.

(3) The Lands in the said Special Township Project, which are parts of S. Nos. shall be incorporated in the Master Plan/layout only after the measurement of the Taluka Inspector of land Records. If such lands are found not to be contiguous, then such lands shall be stands automatically excluded from this Locational Clearance. After exclusion of such land, the remaining contiguous area is less than the minimum area of 40 Ha. required for Special Township Project, then the Special Township Project can not be implemented on such land ;

(4) Out of the total area in the proposal, the Chief Conservator of Forest has given remarks of an area admeasuring 9.9092 Ha. Are of village Kolshet and an area admeasuring 3.3791 Ha. Are of village Kavesar. As per the said remarks, the area under the proposed Special Township Project is included within the 10 Km of Eco-Sensitive Zone of Tungreshwar Wild Life Sanctuary, it is necessary to obtain the necessary No Objection Certificate/remarks regarding the same from the Concerned Competent Authority and submit it to the Collector, Thane before obtaining the letter of Intent. The Collector, Thane should not grant the letter of Intetnt before obtaining the No Objection Certificate/remarks of the Concerned Authority. Also the said Applicant shall obtained and submit the no objection certificate/remarks of the Concerned Comptent Authority of the Forest Department to the Collector, Thane for the remaining lands to be included in the said Special Township Project before obtaining the letter of Intetnt.

(5) The said Applicant shall obtain the necessary certificate from the competent authority of the Revenue and Forest Department as per Regulation of the Special Regulation for Development of Special Township Project that, the lands included in these Special Township Project are not belongs to Government /Forest/ Tribal and submit it to the Collector, Thane before Letter of Intent.

(6) If the aforesaid Special Township Project includes the lands which are attracted by the provisions of Maharashtra Tenancy and Agricultural Land Act and have restricted tenure, the said Applicant shall follow the appropriate procedure as per law to remove the such entries. After removal of such entries, the concerned Collector, Thane shall grant the Letter of Intent.

(7) If the lands in the said Special Township Project have entries in the "Other Rights' column regarding agreement, bank loan, rights of other names, etc., the said Applicant shall do the needful regarding resolving the issues of such entries in the 'Other Right' column. The Collector, Thane shall make sure about the removal of such entries before granting the letter of Intent.

(8) If any Judicial proceeding arise regarding the ownership or Development Rights of lands included in the project, then it shall be the sole responsibility of the said Applicant and in such circumstances the Locational Clearance granted in respect of such lands shall stand cancelled. If lands in the said Special Township Project have entries regarding the restricted tenure, entry regarding 32-G, the said Applicant shall follow the appropriate procedure as per law to remove such entries. Only after removal of such entries the Collector, Thane shall grant the Letter of Intent.

(9) Some lands in the said Special Township Project have entries in the other rights column regarding the area under the scheme under section 20/21 of the Urban Land Ceiling Act, the said Applicant shall follow the appropriate procedure as per Urban Land Ceiling Act, and following the prevailing regulation regarding the same to remove such entries and submit the same to the Collector, Thane before obtaining the letter of Intent. The Collector, Thane shall make sure about the removal of such entries before granting the letter of Intent.

(10) Some lands in the said Special Township Project have entries in the other rights column regarding the relaxation in the Industrial Use under section 20. The said Applicant shall follow the appropriate procedure as per law/Regulations to remove such entries. Only after removal of such entries, the Collector, Thane shall make sure about the removal of such entries before granting the letter of Intent.

(11) If any document regarding the ownership or Development Rights of lands included in the project is found to be false or it is established that the said Applicant does not have the Development Rights of any land out of the notified area and if litigations arises, then it shall be the sole responsibility of the said Applicant and in such circumstances the Locational Clearance granted in respect of such lands shall stand cancelled.

(II) *With respect to Environment-*

(1) It shall be binding on the said Applicant to obtain and submit the Environment Clearance from the Ministry of Environment, Forest and Climate Change, Government of India and the appropriate authority of the State Government, at the time of sanction to the building permission to the concerned Planning Authority. Also the terms and conditions mentioned in the Environmental Impact Assessment Notification issued time to time by the Ministry of Environment, Forest and Climate Change shall be binding on the said Applicant.

(2) As per the remarks given by the Thane Municipal Corporation vide letter dated 7th February 2019, some lands in the said Special Township Project are affected by the CRZ. Hence the said Applicant shall obtain the necessary No Objection Certificate/remarks from the MCZMA/ Environment Department.

(3) It shall be the responsibility of the said Applicant to dispose of the solid waste and waste water as per the criteria decided by the Maharashtra Pollution Control Board at their cost alongwith the provisions of the concerned Act and regulations. The necessary No objection Certificate in this regard shall be obtained by the said Applicant from Maharashtra Pollution Control Board, before initiating the work of implementation of the Special Township Project.

(4) As regards the remarks of the Irrigation Department, the said Applicant has submitted a letter of project Director and Superintend Engineer, Kharbhumi Vikas Mandal, Thane dated 16th March 2017, addressed to the chief Engineer, Irrigation Department, Konkan Division, Mumbai in which the remarks of lands admeasuring approximate 9.90 Ha.Are. of Village Kolshet and lands admeasuring approximate 3.37 Ha.Are of Village Kavesar are given. The said Applicant shall obtain and submit the necessary No Objection Certificate regarding the lands mentioned in Annexure-A, from the Irrigation Department as per Regulation of the Regulations for development of Special Township Project and submit the same to the Collector, Thane before letter of Intent. The Collector, Thane shall grant the letter of Intetnt only after receving such remarks/No Objection Certificate from the Concerned Authority of the Irrigation Department.

(5) The terms and conditions imposed by the Irrigation Department and other concerned department of the State Government from time to time shall be binding on the said Applicant. The existing nalas/water resources, etc. in the area of Special Township Project shall not be closed.

(6) The said Applicant shall obtained the necessary No Objection Certificate from the concerned department regarding the distance to be kept from the water sources and conditions mentioned therein shall be binding on the said Applicant.

(7) It shall be binding on the said Applicant to provide water supply as per Regulation of the Special Regulation for Development of Special Township Project at their cost and responsibility. The conditions of Irrigation Department in these regards, from time to time are binding on the said Applicant.

(8) The said Applicant shall submit the proof for water supply alongwith the necessary documents, etc. to the said Special Township Project as per the provision of the Special Township Project regulation, with the proposal of Master Plan being submitted to the concerned Planning Authority, for the approval as per the provision of the Special Township Project regulation.

(9) It shall be binding on the said Applicant to provide the electricity as per Regulation of the Special Regulations for Development of Special Township Project at their own cost and responsibility. The concerned Planning Authority shall obtained from the said Applicant, the necessary permissions and also the firm commitment of electricity for the entire Special Township Project from the concerned power supply company before the approval of the Master Plan as per the provision of the Special Township Project regulation.

(III) *With respect to Development—*

(1) Some lands in the said Special Township Project are included within the periphery of 100 mts. from Akbar Camp boundary of Defence Department and some lands are included within the periphery of 500 mts. from the Akbar Camp boundary of Defence Department. It is binding on the said Applicant to obtain the No Objection Certificate from the Concerned Competent Authority of the Defence Department for the Development of such lands.

(2) As per the letter dated 20 March 2007 of Executive Engineer, Kharbhumli Vikas Vibhag, Thane (Kalwa), the lands under the said Special Township Project are included in list of restricted kharland reclaimed area/list of kharland development area. Hence it is binding on the said Applicant to obtain No Objection Certificate from the Concerned Competent Authority of the Concerned Department, that whether the Special Township Project is applicable on such lands or otherwise and submit to the Collector, Thane before the letter of Intent. After receival of such No Objection Certificate from the Competent Authority the Collector, Thane shall process for granting of letter of Intent to the said Applicant. If the Special Township Project is not applicable on any of such land, then such lands shall be deemed to the excluded from this Locational Clearance and if by virtue of such exclusion, any land is not found to contiguous, then such land shall also stand automatically excluded from this Locational Clearance.

(3) The concerned Planning Authority shall ensure the quantum of land having slope equal to or more than 1:5 as per the authorised Contour Plan, in the said project. The maximum area of the lands in the said project having slope 1:5 or more should not be more than 40% of the total project area and the premium for the Hill Top and Hill Slope Zone as per the regulation of the Special Township Project shall be applicable and paid by the said Applicant before the letter of Intent. No construction shall be permissible on the lands having slope equal to or more than 1:5 in the said project as per the authorised contour map, whether such lands are specifically marked as such in the Development Plan or not.

(4) The said Applicant shall provide access road of required width as specified in prevailing Development Control Regulations but not less than 12.00mt. width to private and Government lands surrounded by the said Special Township Project.

(5) It shall be binding on the said Applicant to kept intact the public roads and other rights (vahivat) in the said Special Township Project. The existing roads/Development Plan roads/proposed roads shall be kept open for the general public.

(6) In the said Special Township Project area, the provision of C. D. work for the nala/canal with the approval of the concerned department shall be binding on the said Applicant. Also in the said Special Township Project, the distance from the river, nalas, canals, lakes, and other water resources shall be kept by the said Applicant as per the prevailing Development Control Regulations.

(7) The said Applicant shall have to plan and earmark the lands at suitable locations for public purpose reservations along with the Development Plan proposals for the populations to be accommodated within the Special Township Project as per regulation and shall plan and develop the same at their own cost.

(8) If any land in the said project is affected by the existing structure, the said Applicant shall demolish the same before applying for the Master layout as per the provision of the Regulation for Development of Special Township Project to the concerned Planning Authority.

(9) It shall be binding on the said Applicant to provide the System of Rain Water Harvesting in each building of the Special Township Project.

(10) It shall be binding on the said Applicant to provide the System of Waste-Water Recycling in each building of the Special Township Project for reuse of the used water.

(11) It shall be binding on the said Applicant to provide and operate Solar Energy Systems.

Other Terms and Conditions—

(1) Only after the conversion of the Special Township Project to Integrated Township Project, for which the Government has granted the Locational Clearance *vide* Notification dated 4th March 2009 and the area included in the said Special Township Project *vide* Notification dated 7th August 2009, the said area shall have the approval for inclusion in the said Integrated Township Project area.

(2) The Regulation for Development of Special Township Project and if the said Special Township Project is converted into the Integrated Township Project, the regulation for the Development of Integrated Township Project, sanctioned by the Government and the amendment carried out and orders, etc. issued by the Government from time to time shall be binding on the said Applicant.

(3) If the terms and conditions mentioned above are not obeyed by the said Applicant the powers/ rights of cancellation of the Locational Clearance granted *vide* this notification are reserved with Government. If Locational Clearance stands cancelled due to non-compliance or non fulfillment of above stated conditions then, the premium or any other amount paid to the Government shall not be refunded to the said Applicant.

2. The details of lands included in the Special Township Project are given in 'Annexure-A' appended hereto, and the plan showing the boundaries of the said lands is given in 'Annexure-B' appended hereto.

3. The details of lands included in the Special Township Project and the plan *i.e.* 'Annexure-A' and 'Annexure-B' alongwith this notification shall be made available for the inspection of the general public for the period of one month, during office hours on all working days at the following offices :

(i) The Commissioner, Thane Municipal Corporation Thane.

(ii) The Collector, Thane.

(iii) The Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan Bhavan, Third Floor, Belapur, Navi Mumbai.

(iv) The Assistant Director of Town Planning, Thane Branch, Thane.

4. This Notification shall come into force on the date of its publication in the *Maharashtra Government Gazette*.

5. This Notification is also made available on the Government Website-www.maharashtra.gov.in

“Annexure-A”

**(Annexure to Government Notification No.TPS-1220/959/CR.113/20/UD-12,
dated 9th January 2023)**

**Details of Lands of Village Kolshet and Kavesar Tal & Dist Thane included in the
Sanctioned Special Township Project of M/s.Roma Builders Pvt. Ltd.**

Village Kolshet

Sr.No. (1)	S.No. (2)	Hissa No. (3)	Area Ha.Are (4)
1	123	1	0.559
2	137	2	0.076
3	138	9	0.018
4	156	1E	0.091
5	161	4	0.139
6	165	4 (pt)	0.133
7	166	2A	0.336
8	166	2B	0.053
9	166	3	0.086
10	167	—	0.288
11	169	4	0.024
12	171	5	0.248
13	172	1(pt)	0.114
14	173	2	0.521
15	173	3	0.344
16	173	4	0.106
17	174	1 (pt)	0.081
18	174	2 (pt)	0.007
19	174	4(pt)	0.081
20	177	2 (pt)	0.19
21	179	1 (pt)	0.2935
22	179	2 (pt)	0.362
23	180	3	0.43
24	180	5	0.364
25	184	3B	0.08
26	186	1/A	0.45
27	186	1/B	0.40
28	186	2	0.053
29	186	5	0.086
30	188	4 C	0.203
31	194	1	0.043
32	217	5	0.073
33	221	2A	0.038
34	227	7	0.182

(1)	(2)	(3)	(4)
35	227	10	0.03
36	278	2	0.40
37	278	3	0.20
38	278	4 (pt)	0.374
39	278	5	0.228
40	296	2	0.327
41	296	4	0.327
42	296	5	0.327
43	296	6	0.327
44	296	8	0.327
45	296	9	0.327
46	297	2 (pt)	0.3675
47	297	3	0.40
48	297	4	0.20
49	297	6	0.301
50	297	8	0.40
51	298	1	0.40
52	298	2	0.20
Village Kavesar			
53	52	6	0.025
54	54	1	0.235
55	54	8	0.028
56	55	2	0.038
57	55	9	0.083
58	56	1	0.18
59	56	2	0.03
60	56	3	0.008
61	56	4	0.013
62	56	5	0.316
63	56	6	0.139
64	56	8	0.371
65	56	9	0.195
66	60	1 (pt)	0.255
67	60	4	0.564
68	72	3	0.051
69	72	4	0.149
70	117	2B	0.142
71	123	11	0.10
72	123	12C	0.08
73	123	12 F	0.08
74	267	3 (pt)	0.057
75	267	6	0.20

(1)	(2)	(3)	(4)
76	267	8	0.20
77	267	12	0.20
78	267	13	0.20
Total . .			Approx. 15.528 Ha.Are.
Area of Special Township Project Locational Clearance granted by Government in Urban Development Department <i>vide</i> Notification No.TPS-1206/1682/CR 97/07/UD-12, dated 4th March 2009.			Approx. 54.00 Ha.Are. (133.38 Acres)
Area added in Special Township Project by the Government in Urban Development Department <i>vide</i> Notification No.TPS-1206/1682/CR 97/07/UD-12, dated 7th August 2009.			Approx. 28.25 Ha.Are. (69.78 Acres)
Total revised area of the Special Township Project			Approx. 97.778 Ha.Are.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

P. M. SHINDE,
Section Officer.